

# GUIDE OÙ DORMIR

A couple is seen from behind, sitting on a rocky cliff. They are looking out over a large, calm lake towards a range of mountains under a bright sunset sky. The person on the left is wearing a blue jacket with a brown fur collar and a white knit beanie. The person on the right is wearing a plaid shirt and a tan baseball cap. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow across the sky and reflecting on the water.

AIX LES BAINS  
RIVIERA  
DES ALPES

ACCOMODATION GUIDE BOOK / GUIDA DELL'ALLOGGIO



LUX life

Hospitality Award 2024



Le Château Brachet fut la demeure historique du Dr Léon Brachet, connu comme "le médecin des rois" et figure incontournable d'Aix-les-Bains à la fin du XIX<sup>e</sup> siècle. Au cœur d'un parc de 6 hectares, à deux pas d'Aix-les-Bains et du célèbre Lac du Bourget, nous vous proposons 15 chambres et suites, un restaurant gastronomique et une salle de réunion pour petits groupes. Profitez également de la piscine extérieure et des nombreuses activités sportives, dans un cadre bucolique et reposant.



Cheffe  
Eloïse Li

## PARTICULIÈREMENT VÔTRE



# Château Brachet

ENTRE 2 LACS

BOUTIQUE HÔTEL HISTORIQUE & TABLE GASTRONOMIQUE

★★★★★

Venez vous détendre sur nos courts de **tennis** et de **padel** (ouverts au public extérieur), et nos terrains de **pétanque**, **croquet**, **badminton** et **volley-ball**. Profitez aussi de notre dispositif d'entraînement **Executive Golf** couvrant plus d'un hectare.

48 impasse des Couduriers  
Grésey-sur-Aix - Savoie - France  
+33 (0) 458 62 01 01  
chateaubrachet.com

GRÉSEY  
— SUR —  
AIX

AIX LES BAINS  
RIVIERA  
DES ALPES



# GUIDE OÙ DORMIR

SOMMAIRE • SUMMARY • SOMMARIO

- 5 LABELS**  
Labels / Etichette
- 6 PLAN DE VILLE**  
City map / Mappa della città
- 8 PLAN DU TERRITOIRE**  
Territory plan / Piano del territorio
- 14 HÔTELS**  
Hotels / Alberghi
- 22 RÉSIDENCES DE TOURISME & VILLAGE VACANCES**  
Tourist accomodation complexes & Holiday village / Residence turistici e villaggio vacanza
- 26 AGENCES IMMOBILIÈRES**  
Estate agents / Agenzie immobiliari
- 28 CONCIERGERIES**  
Concierge Services / Servizio concierge
- 30 LOCATIONS**  
Rental / Affitti
- 64 CHAMBRES D'HÔTES**  
Bed and breakfast
- 68 CAMPINGS & AIRES DE CAMPING CARS**  
Campsites, Campervan area / Campeggio, Area di campeggio
- 72 BONS PLANS**  
Good deals / Buon Piani
- 74 INFOS PRATIQUES & CONSEILS**  
Practical information and advice / Info pratiche e consigli



# NOS LABELS

## VIGNOBLE & DÉCOUVERTE

Sur les rives du lac du Bourget et du Haut Rhône, les vignes se languissent au soleil et donnent naissance à des vins issus d'un terroir vrai où l'art de la dégustation et l'art de vivre à la française règnent en maître depuis des siècles.

Le Label Vignobles & Découvertes récompense les hébergements de la destination oenotouristique « Vignoble de Savoie, Aix les Bains Riviera des Alpes » qui ont à cœur de partager leur amour du travail bien fait et leur savoir-faire millénaire.

Retrouvez nos hébergements labellisés ici :



## LES ECO-LABELS

Clef Verte et le label « ecogîte » de Gîtes de France sont présents chez certains hébergeurs du territoire qui respectent un cahier des charges exigeant en terme d'impact sur l'environnement.

Découvrez les ici :



## ACCUEIL VÉLO

Au bord des 2 itinéraires cyclables Viarhona et V63, Aix les Bains Riviera des Alpes possède des hébergements labellisés « accueil vélo » qui vous garantissent des services de qualité comme un abri vélo couvert et fermé, un kit de réparation complet, de quoi laver et sécher son linge, le transfert des bagages...

Découvrez-les ici :



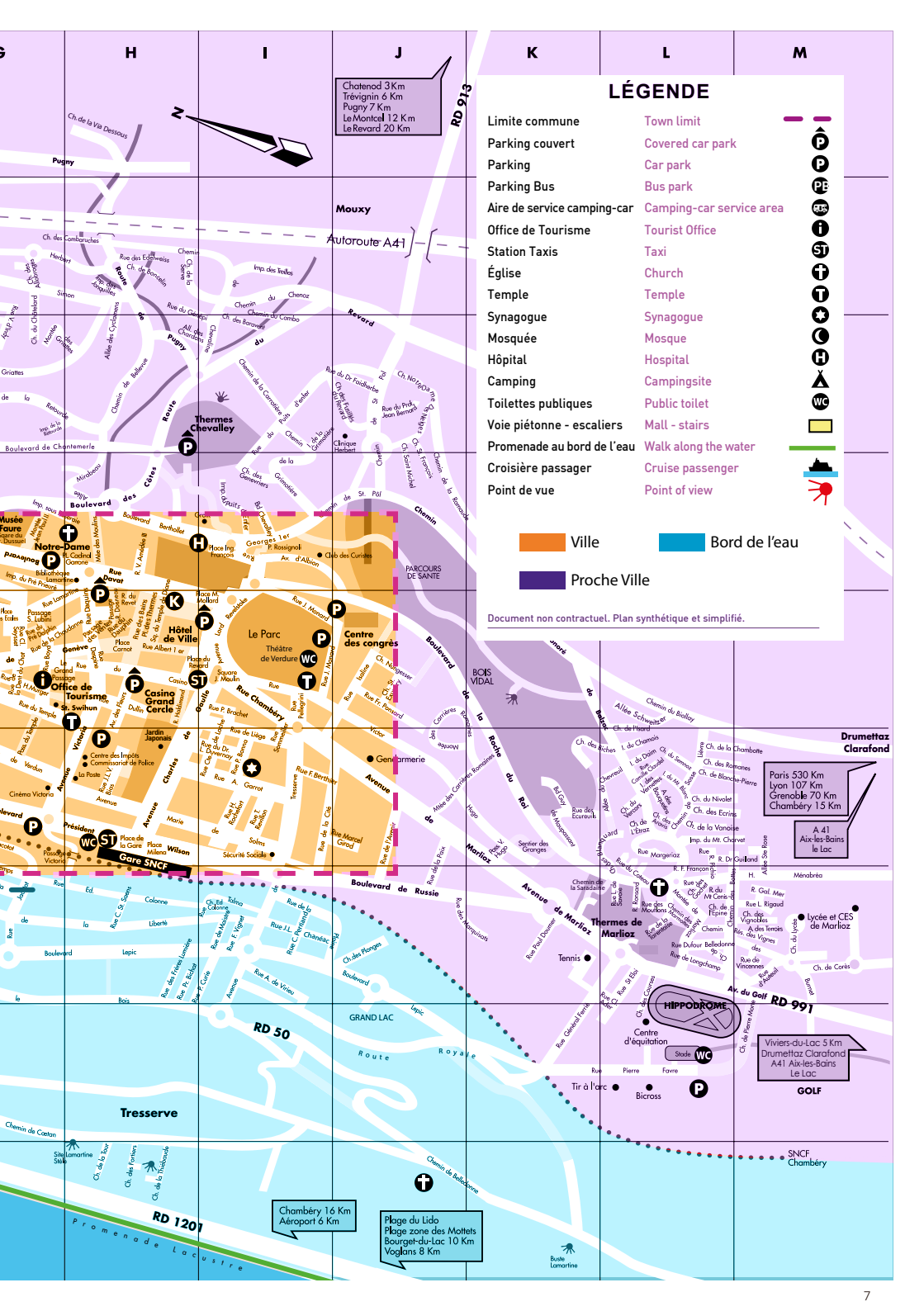
## LES HÉBERGEMENTS ENGAGÉS

Nous mettons en avant les hébergements mettant en place un certain nombre de mesures en faveur d'un tourisme durable et respectueux, sans toutefois être labellisés.

Retrouvez-les ici :







Châtenod 3 Km  
Trévignin 6 Km  
Pugnny 7 Km  
Le Montcal 12 Km  
Le Revard 20 Km

### LÉGENDE

- |                             |                          |  |
|-----------------------------|--------------------------|--|
| Limite commune              | Town limit               |  |
| Parking couvert             | Covered car park         |  |
| Parking                     | Car park                 |  |
| Parking Bus                 | Bus park                 |  |
| Aire de service camping-car | Camping-car service area |  |
| Office de Tourisme          | Tourist Office           |  |
| Station Taxis               | Taxi                     |  |
| Église                      | Church                   |  |
| Temple                      | Temple                   |  |
| Synagogue                   | Synagogue                |  |
| Mosquée                     | Mosque                   |  |
| Hôpital                     | Hospital                 |  |
| Camping                     | Campingsite              |  |
| Toilettes publiques         | Public toilet            |  |
| Voie piétonne - escaliers   | Mall - stairs            |  |
| Promenade au bord de l'eau  | Walk along the water     |  |
| Croisière passager          | Cruise passenger         |  |
| Point de vue                | Point of view            |  |

Ville Bord de l'eau

Proche Ville

Document non contractuel. Plan synthétique et simplifié.

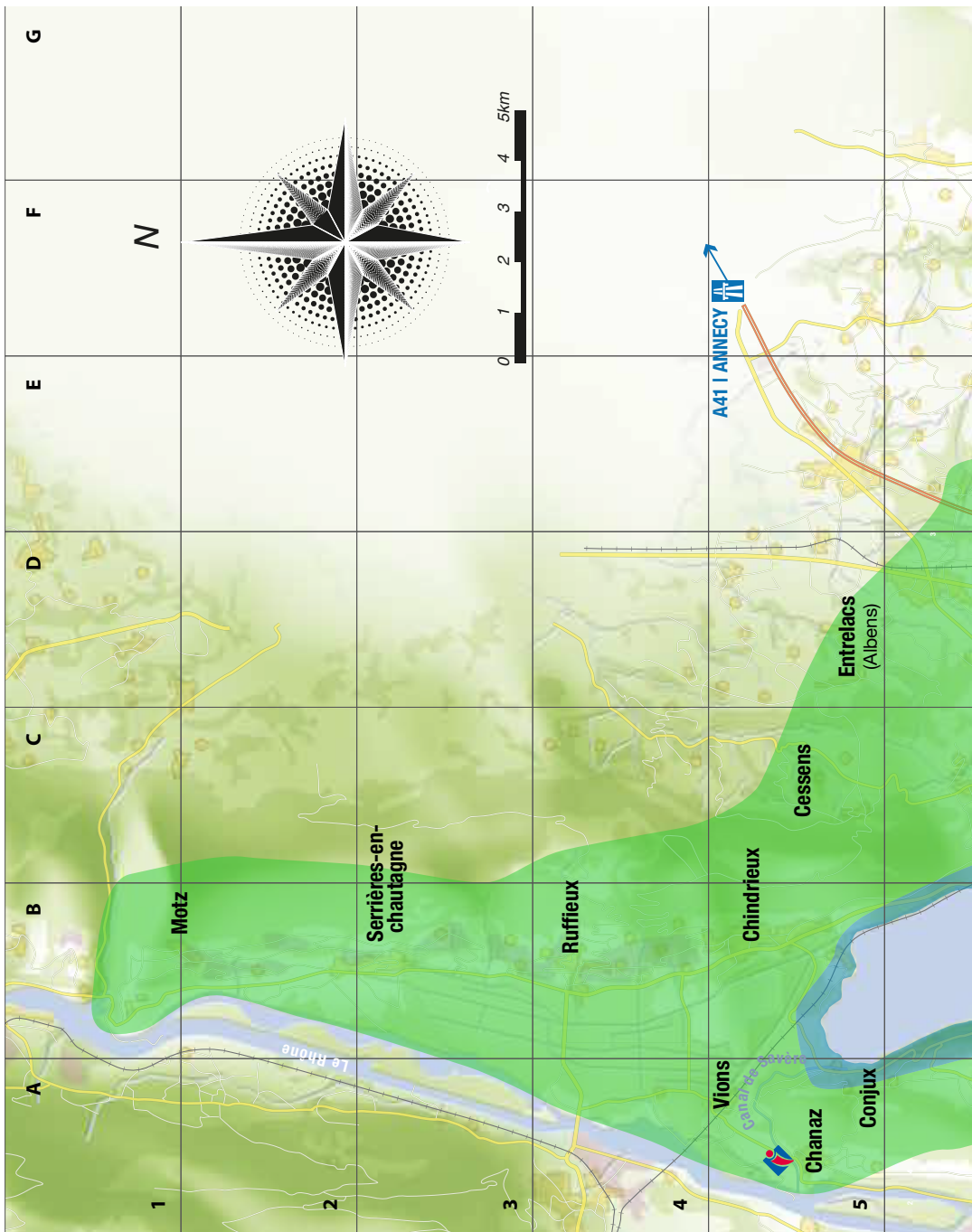
Paris 530 Km  
Lyon 107 Km  
Grenoble 70 Km  
Chambéry 15 Km

A 41 Aix-les-Bains Le Lac

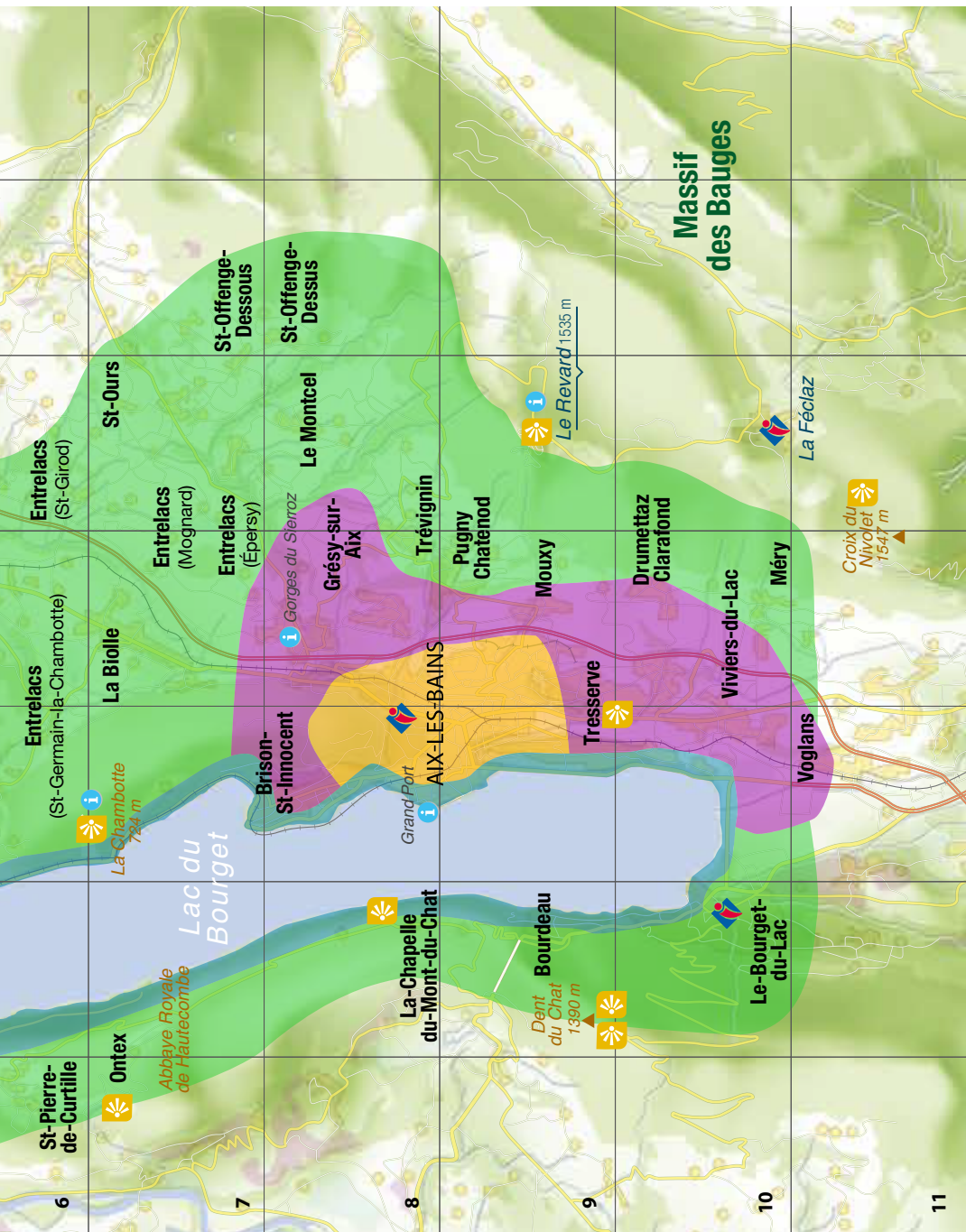
Viviers-du-Lac 5 Km  
Drumettaz Clarafond A41 Aix-les-Bains Le Lac

Chambéry 16 Km  
Aéroport 6 Km

Plage du Lido  
Plage zone des Mottets  
Bourget-du-Lac 10 Km  
Voglans 8 Km







# TROUVEZ VOTRE LOGEMENT IDÉAL : VOTRE GUIDE EN UN COUP D'ŒIL

## VOTRE GUIDE DES HÉBERGEMENTS DE L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE AIX LES BAINS RIVIERA DES ALPES.

Votre guide en un coup d'œil / *Your guide in a glance* / *La guida in sintesi*

Choisissez le secteur géographique qui vous correspond pour un séjour 100 % bien-être à Aix les Bains Riviera des Alpes !

*Choose your geographical area that suits you for a 100% well-being stay in Aix les Bains Riviera des Alpes !*

*Ciascuna zona soddisfa le esigenze di ognuno per un soggiorno di totale benessere a Aix les Bains Riviera des Alpes !*



BORD DE L'EAU

La proximité du plus grand lac naturel de France... Goûtez à la quiétude de notre Riviera.

*Taste the tranquility of our Riviera by the largest natural freshwater lake in France.*

*La vicinanza al più grande lago naturale della Francia... Per vivere immersi nella quiete della nostra Riviera.*



VILLE

La proximité des commerces, les rues piétonnes, tous les services dont vous avez besoin sont proches de vous !

*All the services you need close to you (shops, pedestrian streets, restaurants, cafés..)*

*La prossimità dei negozi, le vie pedonali, tutti i servizi necessari nelle vicinanze!*



PROCHE VILLE

Accessible et desservi par tous les transports, votre emplacement vous permettra de parcourir la ville de manière simple et rapide.

*Access by public transports to get you easily around the city.*

*La posizione è accessibile e provvista di ottimi collegamenti con i mezzi pubblici per attraversare la città in modo semplice e veloce.*



VILLAGE & CAMPAGNE

Profitez d'une nature préservée et d'un environnement paisible pour vous ressourcer.

*Appreciate the unspoilt nature and a peaceful environment for a relaxed stay.*

*La natura incontaminata e l'ambiente tranquillo per rigenerarsi.*

Découvrez une sélection d'appartements, de studios ou maisons de qualité dans les différents classements sur AIX LES BAINS RIVIERA DES ALPES et les communes environnantes.

Soucieuse de défendre les intérêts des hôtes de notre station envers qui elle s'est engagée à prêter son concours, l'association pourra vous apporter lors de sa permanence au bureau ou permanence téléphonique 7/7 le conseil souhaité, le complément d'information désiré et éventuellement la solution à un litige ou autre.

**AIX MEUBLES** en partenariat avec l'OTI ont mis en place des critères de qualité pour l'amélioration constante de l'offre d'hébergements.

**AIXMEUBLES**

Tél. 06 27 17 49 72 • [www.aixmeubles.com](http://www.aixmeubles.com) • [assos.aixmeubles@gmail.com](mailto:assos.aixmeubles@gmail.com).

Permanence au 4 avenue Lord Revelstoke à Aix-les-Bains les mardis et vendredis de 14h à 16h30.



Le club des hôteliers d'Aix Les Bains Riviera des Alpes vous propose un parc d'une trentaine d'établissements ; de 2 à 5 étoiles, avec ou sans spa, du début du siècle au plus contemporain ; au coeur de la ville, près du lac ou dans la verdure... Nous vous invitons à découvrir la destination

Aix Les Bains Riviera des alpes, en toutes saisons ; des activités des plus diverses vous seront proposées, la découverte d'un lieu chargé d'histoire et de poésie dans un écrin de nature ; son patrimoine, son lac et ses montagnes ; sans oublier ses spectacles et sa gastronomie.... alors n'attendez plus...découvrez la... découvrez nous.

**Nicolas Albert,**  
Président du club des hôteliers

Retrouvez les hébergements « Curistes » sur / find them / trovali su [www.thermes-aixlesbains.com](http://www.thermes-aixlesbains.com).

**INFORMATIONS TARIFS :**

Les tarifs notés dans le guide s'entendent TTC et hors Taxe de Séjour et sont donnés à titre indicatif. L'Office de Tourisme Intercommunal Aix les Bains Riviera des Alpes décline toute responsabilité quant à l'application de ces tarifs.

**LES PICTOGRAMMES / PICTOGRAMS / PICTOGRAMMI**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| Hébergement adapté PMR<br>Access for the disabled<br>Accesso disabili                 | Garage privé<br>Private garage<br>Garage privato   | Parking privé<br>Private parking<br>Parcheggio privato                                     |
| Animaux acceptés<br>Animals accepted<br>Animali accettati                             | Internet<br>Internet<br>Internet   | Piscine privée de plein air<br>Outdoor private swimming pool<br>Piscina privata all'aperto |
| Animaux non acceptés<br>Animals no accepted<br>Animali no accettati                   | Jardin ou Parc<br>Garden or park<br>Giardino o parco   | Piscine privée couverte<br>Covered private swimming pool<br>Piscina coperta                |
| Ascenseur<br>Lift<br>Ascensore  | Lave-linge<br>Washing machine<br>Lavatrice   | Restaurant<br>Restaurant<br>Ristorante   |
| Balcon Loggia<br>Balcony<br>Loggia<br>Terrazza  | Laverie<br>Laundry room<br>Lavanderia  | Rez de chaussée<br>Ground floor<br>Pianterreno   |
| Balnéothérapie<br>Balneo<br>Balneoterapia   | Lave-vaisselle<br>Dishwasher<br>Lavastoviglie  | Sauna / Hammam / Jacuzzi<br>Sauna / Hammam / Jacuzzi                                       |
| Bar dans l'hôtel<br>Bar   | Linges fournis<br>With linen<br>Biancheria fornita   | Téléphone<br>Phone<br>Telefono   |
| Câble / Satellite / Canal+<br>Satellite TV / Canal+                                   | Micro onde<br>Microwave<br>Forno a microonde   | Télévision<br>Television<br>Televisione  |
| Chèques Vacances acceptés<br>French holiday vouchers<br>Si accettano cheques Vacances | Non fumeur<br>No smoking<br>Vietato fumare   | Tennis<br>Tennis   |
| Climatisation<br>Air-conditioned<br>Aria condizionata                                 | RivierAttitude<br>(démarche initiée en 2019<br>en période de Covid visant<br>à rassurer nos visiteurs) | Terrasse<br>Terrace<br>Terrazza  |
| Four<br>Oven<br>Forno   |  | Label Accueil Vélo   |



# La Grotte

HOTEL ★★ RESTAURANT

**La simplicité pour vous satisfaire !**

Depuis 3 générations, hôtel familial et convivial pour profiter d'un séjour en toute sérénité.

Restauration traditionnelle et équilibrée.

Situé en centre-ville, à proximité du Parc de Verdure, du Centre des Congrès, du Casino et des Thermes Valvital.

*Climatisation disponible dans certaine chambre*

calme

repos

détente

*Annexe sur Jardin*



6 Boulevard Berthollet  
73100 AIX LES BAINS  
Tél. 04 79 88 95 94

[info@hotel-delagrotte.com](mailto:info@hotel-delagrotte.com)

[www.hotel-delagrotte.com](http://www.hotel-delagrotte.com)

# DIVERSITÉ & QUALITÉ

DIVERSITY AND QUALITY  
/ DIVERSITA' E QUALITÀ

**SOYEZ LE BIENVENU**

welcome / siate be nvenuti

Aix les Bains Riviera des Alpes vous offre une gamme d'hôtels aux ambiances différentes... Choisissez celle qui vous correspond et faites de votre voyage un véritable retour aux sources.

Aix les Bains Riviera des Alpes offers a large range of hotels with several atmosphere... Choose one that will meet your needs and expectations and make your stay a true return to basics.

Aix les Bains des Alpes vi propone una gamma di alberghi agli atmosferi diversi. Scegliete laquale vi corresponde e fate del vostro viaggio un vero ritorno alle origini.



BORD DE L'EAU



VILLE



PROCHE VILLE

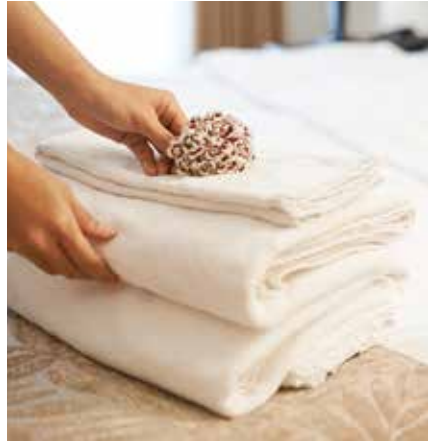


VILLAGE & CAMPAGNE



HÔTELS • HOTELS • ALBERGHI

HÔTELS  
★ ★ ★ ★ ★



# HÔTELS



BORD DE L'EAU

★★★★★

## HÔTEL LINCOMPARABLE

**K9** 70 chemin de Belledonne - 73100 Tresserve  
info@hotel-lincomparable.com  
<https://hotel-lincomparable.com/fr/>

04 65 84 04 24



★★★★★

## HÔTEL ADELPHIA

**C8** 215 boulevard Barrier, CS 80523 - 73100 Aix-les-Bains  
info@adelphia.fr  
<https://www.adelphia.fr/>

04 79 88 72 72



★★★

## HÔTEL BEAU RIVAGE

**C8** Le Grand Port, 7 place Président Edouard Herriot - 73100 Aix-les-Bains  
beaurivageaix@gmail.com  
<https://www.beaurivagehotel.fr>

04 79 63 41 00



Ch. double : 90 > 220 €

## HÔTEL IROKO

**C8** Place Edouard Herriot, Le Grand Port - 73100 Aix-les-Bains  
iroko@hotel-aixlesbains.com  
[www.hotel-iroko.com](http://www.hotel-iroko.com)

04 79 63 40 95



Ch. double : 84 > 159 €

## SHANA HÔTEL & RÉSIDENCE

**A5** 796 route de l'écluse, Le port - 73310 Chanaz  
info@shanahotel.fr  
<https://www.shanahotel.fr/>

04 58 39 01 15



Ch. double : 105 > 168 €



# HÔTELS



★★★★

## GOLDEN TULIP AIX LES BAINS

**H6** 16 avenue Charles de Gaulle - 73100 Aix-les-Bains  
reservation@groupe-epikur.com  
<https://www.hotelgoldentulipaixlesbains.com/fr/>

04 79 34 19 19



Ch. double : 109 > 489 €

## GRAND HÔTEL DU PARC

**I6** 1 rue Sommeiller - 73100 Aix-les-Bains  
contact@maison-lina.com  
<https://www.maison-lina.com/>

04 79 61 80 00



Ch. double : 125 > 410 €

## URBAN HÔTEL

**I5** 1 avenue de Marlioz - 73100 Aix-les-Bains  
reservation@groupe-epikur.com  
[www.urban-hotel.fr](http://www.urban-hotel.fr)

04 79 34 20 20



Ch. double : 79 > 289 €

★★★

## HÔTEL GALLIA

**H4** 24 boulevard Berthollet - 73100 Aix-les-Bains  
contact@galliahotel.com  
<https://www.galliahotel.fr>

04 79 61 21 09



Ch. double : 78 > 130 €

★★

## HÔTEL DE LA COURONNE D'ALBERT 1ER

**H5** 7 rue Albert 1er - 73100 Aix-les-Bains  
info@hotel-couronne.com  
[www.hotel-couronne.com](http://www.hotel-couronne.com)

04 79 88 85 43



Ch. double : 90 > 180 €

## HÔTEL DE LA GROTTTE

**H4** 6 boulevard Berthollet - 73100 Aix-les-Bains  
info@hotel-delagrotte.com  
<https://hotel-delagrotte.com/>

04 79 88 95 94



Ch. double : 59 > 99 €

## HÔTEL DES ALPES

**I5** 11 rue de Chambéry - 73100 Aix-les-Bains  
hotel-des-alpes@outlook.com  
[www.hotel-des-alpes.com](http://www.hotel-des-alpes.com)

04 79 61 00 69



## HÔTEL DES BAINS

**I4** 2 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
contact@hoteldesbains-aixlesbains.com  
[www.hoteldesbains-aixlesbains.com](http://www.hoteldesbains-aixlesbains.com)

04 79 61 40 66



Ch. double : 69 > 99 €

## HÔTEL LE COLIBRI

**H6** 20 avenue Victoria - 73100 Aix-les-Bains  
contact@hotel-lecolibri.fr  
[www.hotel-lecolibri.fr](http://www.hotel-lecolibri.fr)

04 79 35 04 12  
06 48 02 09 05



# HÔTELS



★★★★★

## HÔTEL CHÂTEAU BRACHET

**D8** 48 impasse des Couduriers - 73100 Grésy-sur-Aix  
reservations@chateaubrachet.com  
<https://www.chateaubrachet.com>

04 58 62 01 01



★★★★★

## HÔTEL MIURA

**C10** Route de l'Aéroport - 73420 Voglans  
info@hotel-miura.com  
<https://www.hotel-miura.com/>

04 56 19 06 00



## IBIS STYLES DOMAINE DE MARLIOZ

**L7** 111 avenue de Marlioz - 73100 Aix-les-Bains  
H2944@accor.com  
<http://domainedemarlioz.com>

04 79 61 77 77



## MERCURE DOMAINE DE MARLIOZ HÔTEL & SPA

**L7** 111 avenue de Marlioz - 73100 Aix-les-Bains  
H2945@accor.com  
<http://domainedemarlioz.com>

04 79 61 79 79



★★★

## VILLA MARLIOZ

**L7** 15 montée de Marlioz - 73100 Aix-les-Bains  
villamarlioz@vacancesbleues.fr  
<https://www.villamarlioz.fr/>

04 79 88 62 62



★★

## HÔTEL B&B AIX-LES-BAINS

**D8** 109 Impasse Lavoisier - 73100 Grésy-sur-Aix  
bb\_4755@hotelbb.com  
<https://www.gresaixia.com/>

04 57 34 81 22



Ch. double : 55 > 150 €



# HÔTELS



VILLAGE & CAMPAGNE



## LE BELLEVUE

E9

695 route du Revard - 73100 Trévignin  
hotelbellevue.trevignin@orange.fr  
www.hotelaixlesbains.com

04 79 61 48 32



Ch. double : 79 > 116 €



# URBAN HÔTEL

Dans un cadre moderne & convivial, découvrez notre hôtel\*\*\*\* situé au cœur de la Riviera des Alpes !

SPA • DÉTENTE • SALLE DE SÉMINAIRE • ESCAPADE • BIEN-ÊTRE • CONFORT



☎ 04 79 34 20 20

📍 1 Avenue de Mariloz - 73100 Aix-les-Bains

🌐 [www.urban-hotel.fr](http://www.urban-hotel.fr)



## Loges du park

RÉSIDENCE DE TOURISME \*\*\*

**STUDIOS & APPARTEMENTS**  
*avec cuisine & services hôteliers*

**FAMILLES • CURISTES**  
**COURTS ET LONGS SÉJOURS**

✉ [reservation@groupe-epikur.com](mailto:reservation@groupe-epikur.com)

☎ 04 79 35 74 74 🌐 [www.logesdupark.com](http://www.logesdupark.com)

📍 70 Rue Jean Louis Victor Bias - 73100 Aix-les-Bains



Des établissements du  
**EPIKUR**  
*La Philosophie du plaisir*

# RÉSIDENCES DE TOURISME & VILLAGE VACANCES

## SERVICES & ÉQUIPEMENTS

Services and facilities  
Servizi e infrastrutture

## SOYEZ LIBRE

Be free / Siate liberi



Profitez de tout le confort d'un appartement  
au sein d'une résidence hôtelière ou d'un village vacances.  
Prenez ainsi le temps de vivre et de découvrir  
une destination au patrimoine naturel  
et culturel surprenant..

Enjoy all the comforts of a flat within a residential hotel or a holiday village.  
Take time to live and to discover a place with a surprising natural  
and cultural heritage.

Approfittate di tutto il comfort d'un appartamento in seno a una residenza  
alberghiera o un villaggio vacanza. Prendete così il tempo di vivere e di scoprire  
una destinazione al patrimonio naturale e culturale sorprendente.





# RÉSIDENCES



★★★

## KOSY APPART'HÔTELS

**D9** 428 Allée Promenade des Bords du Lac - 73100 Aix-les-Bains  
lelac@kosalplus  
<https://www.kosalplus.com/aix-les-bains-residence-du-lac/>

04 57 34 81 89  
06 15 37 07 29



Nuitée : 56 > 146 € - Sem. 2p. : 46 > 96 €



# RÉSIDENCES



★★★

## LES LOGES DU PARK

**H6** 70 rue Jean-Louis Victor Bias - 73100 Aix-les-Bains  
reservation@groupe-epikur.com  
[www.logesdupark.com](http://www.logesdupark.com)

04 79 35 74 74



Nuitée : 59 > 249 €



# VILLAGE VACANCES



★★★

## RÉSIDENCE VACANCEOLE - LE VILLAGE DES OISEAUX

**B1** Espace sports et nature du Fier - 73310 Motz  
reservations@vacanceole.com  
<https://www.vacanceole.com/location-vacances/52-residence-le-village-des-oiseaux-motz>

04 79 75 75 20  
04 79 63 77 73



# RÉSIDENCES



## LES GÎTES DES 3 SAPINS

2117 route du Revard - 73230 La Féclaz  
contact@gites3sapins.fr  
<https://gites3sapins.fr/>

06 48 47 62 15








# Villa Saint-Enogat

*Appartements de standing alliant confort, modernité et élégance au sein d'une villa historique d'Aix les Bains*



Villa Saint-Enogat, 2 Boulevard de la Roche du Roi, 73100 Aix les Bains

**Climatisation   Ascenseur   Douche à l'italienne**  
**Wifi   Buanderie   Vélos électriques   Accueil personnalisé**

 06 89 75 31 97

 [contact@villasaintenogat.com](mailto:contact@villasaintenogat.com)

# AGENCES IMMOBILIÈRES

PROFESSIONNELS DE LA LOCATION SAISONNIÈRE

Seasonal rental professionals  
Professionisti del noleggio stagionale

SOYEZ ACCOMPAGNÉ

Be accompanied / Siate accompagnati

Disponibilité, écoute et conseils de professionnels  
de location Cures et Vacances.

Availability, advices from listening professionals renting cures and holidays.  
Disponibilità, ascolto, e consigli dei professionisti che noleggianno cure e vacanze.



## AGENCE DES BAINS

Depuis 1996, notre équipe vous fait bénéficier d'un service complet sur mesure : Gestion et Location saisonnière (cures, séjours touristiques/professionnels) - Conciergerie – Gestion & Location à l'année (meublés ou vides) – Achat – Vente.

2 avenue Charles de Gaulle  
73100 Aix-les-Bains  
04 79 35 09 91 - [contact@agence-des-bains.com](mailto:contact@agence-des-bains.com)  
[www.agence-des-bains.com](http://www.agence-des-bains.com)

## ALBANE SONNET IMMOBILIER

Bienvenue à Aix-les-Bains Riviera des Alpes !  
Profitez de nos prestations et de notre savoir-faire, d'un week-end à un séjour de cure thermale.  
Notre mission : faire de votre séjour une expérience de bien-être unique dans nos appartements d'exception.

515 boulevard Wilson  
73100 Aix-les-Bains  
06 12 60 10 05 - [conciergerie.aixoise@gmail.com](mailto:conciergerie.aixoise@gmail.com)  
[www.conciergerie-aixlesbains.fr](http://www.conciergerie-aixlesbains.fr)

## CIS IMMOBILIER

Vacances, cure thermale ou séjour professionnel, CIS IMMOBILIER a sélectionné pour vous près de 200 appartements meublés situés entre centre-ville et lac ! Achat, vente, gestion ou location de biens, nos équipes CIS IMMOBILIER vous accompagnent dans la réalisation de tous vos projets immobiliers en Savoie par l'intermédiaire de ses 15 agences.

5 place Georges Clémenceau  
73100 Aix-les-Bains  
04 79 61 76 86 - [aixlesbains-ls@cis-immobilier.com](mailto:aixlesbains-ls@cis-immobilier.com)  
[www.cis-immobilier-aix.locvacances.com](http://www.cis-immobilier-aix.locvacances.com)

## POURQUOI UN PROFESSIONNEL ?

### • Une offre variée de meublés de tourisme

- Réponse adaptée à vos envies grâce à une gamme de biens pour tous les budgets
- Qualité et confort des logements

### • Disponibilité des interlocuteurs

- Accueil, écoute, proximité et réactivité assurés

### • Des spécialistes de l'immobilier

- Compétence et savoir-faire des professionnels de la location meublée
- Locations Cures et Vacances
- Services complémentaires (en option) : location de linge, ménage de fin de séjour, assurance annulation et interruption de séjour...

### • Garantie du respect de la réglementation

- Transparence des tarifs, descriptif détaillé, inventaire, état des lieux, contrat de location, logements aux normes d'hygiène et de sécurité, équipements normalisés...



# CONCIERGERIES

FACILITEZ ET SOULAGEZ LA PRÉPARATION  
DE VOTRE SÉJOUR

Facilitate and relieve the preparation of your stay  
Facilita e allevia la preparazione del vostro soggiorno

ON S'OCCUPE DE TOUT POUR VOUS

We take care of everything for you  
Ci occuperemo di tutto per voi

Accompagnement sur mesure, réponses  
et assistance personnalisés pour une expérience unique.

Personalized responses and assistance for a unique experience.

Assistenza e risposte personalizzate per un'esperienza unica



## AGENCE DES BAINS

Vous allez séjourner à Aix-Les-Bains ? N'hésitez pas à nous contacter ; nous sommes à votre service depuis 1996 pour étudier et répondre à toutes vos demandes.

2 avenue Charles de Gaulle  
73100 Aix-les-Bains  
04 79 35 09 91 - [contact@agence-des-bains.com](mailto:contact@agence-des-bains.com)  
[www.agence-des-bains.com/conciergerie](http://www.agence-des-bains.com/conciergerie)

## CONCIERGERIE DES CLEFS

La Conciergerie des clefs Aix les Bains vous propose ses services pour faciliter toutes vos démarches auprès de vos locataires sans vous déplacer. Choisissez la sérénité en nous confiant votre bien : nous vous facilitons la vie en vous proposant un service adapté à vos besoins, ainsi que des prestations complémentaires pour le bien-être et le confort de vos locataires.

Ce service vous garantit une réactivité immédiate  
4 place Georges Clémenceau  
73100 Aix-les-Bains  
06 89 58 85 56 - [conciergerie.des.clefs.aix@gmail.com](mailto:conciergerie.des.clefs.aix@gmail.com)  
[www.conciergerie-des-clefs-aix-les-bains.com](http://www.conciergerie-des-clefs-aix-les-bains.com)

## BIENHOMÉ CONCIERGERIE

BienHomé Conciergerie s'occupe de tout pour les propriétaires et chouchoute les voyageurs. Spécialisée dans la location courte durée à Aix-les-Bains, nous offrons un service complet et un confort optimal. Profitez d'une expérience unique en toute sérénité.

79 impasse des Cigognes  
73100 Grésy-sur-Aix  
06 26 42 31 05 - [contact@bienhome-conciergerie.com](mailto:contact@bienhome-conciergerie.com)  
[www.bienhome-conciergerie.com](http://www.bienhome-conciergerie.com)

## ASPERHA CONCIERGERIE

PROPRIETAIRES IMMOBILIERS SIMPLIFIEZ-VOUS LA VIE !  
Nous nous occupons de vos locations courtes durées et de la gestion et l'intendance globale de votre résidence principale ou secondaire et de tous les aléas d'une vie de propriétaire immobilier !

35 chemin de la Grotte des Fées  
73100 Brison-Saint-Innocent  
06 23 06 53 78 - [contact@asperha.com](mailto:contact@asperha.com)  
[www.asperha.com](http://www.asperha.com)

## LA PETITE CONCIERGERIE AIXOISE

D'un week-end à un séjour de cure, profitez de nos prestations et de notre savoir-faire!

A vos petits soins tout au long de votre parenthèse Aixoise, nous avons à cœur de rendre votre séjour confortable, par nos services et prestations de qualité.

515 boulevard Wilson  
73100 Aix les Bains  
06 12 60 10 05 - [conciergerie.aixoise@gmail.com](mailto:conciergerie.aixoise@gmail.com)  
[www.conciergerie-aixlesbains.fr](http://www.conciergerie-aixlesbains.fr)

## CONCIERGERIE DES ALPES

La Conciergerie des Alpes vous accompagne pour faire de votre séjour un souvenir inoubliable. Nous proposons des solutions d'hébergement et des expériences alliant réactivité et sérénité, telles que notre room service et nos offres loisirs.

1 Rue Henry Murger  
73100 Aix-les-Bains  
06 25 30 42 01 - [davmrtn@aixrivieraconciergerie.fr](mailto:davmrtn@aixrivieraconciergerie.fr)



# LOCATIONS

## CHOIX & SIMPLICITÉ

Choice, simplicity and convenience  
Scelta e semplicità'

## ENTRE PARTICULIERS

Between individuals / Tra privati

Que ce soit «côté ville»,  
«à la campagne» ou «côté lac»,  
choisissez une location qui vous ressemble.

Landside, countryside or lake side, choose one that best meet your interests.

Sia «lato città», "in campagna" o sia «lato lago»,  
scegliete un affitto che vi assomiglia.



BORD DE L'EAU



VILLE



PROCHE VILLE

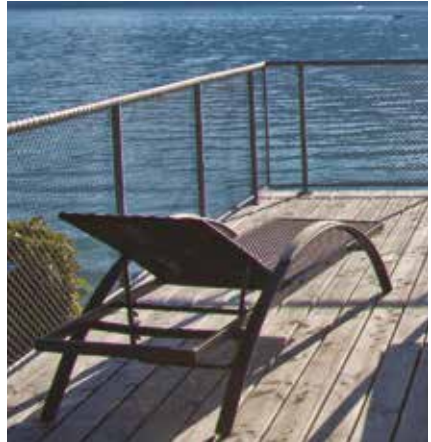


VILLAGE & CAMPAGNE



LOCATIONS • RENTAL • AFFITTI

LOCATIONS



## LOCATIONS



DE 1 À 2 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★★★

**2P 4\* FACE AU LAC : COGAN MICHEL.**

**D9** 833 boulevard Barrier, Les Jardins du Lac - Bat C 2ème étage - 73100 Aix-les-Bains  
 michel.cogan@wanadoo.fr  
<https://www.holidaylettings.co.uk/rentals/aix-les-bains/2373156>

58 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 84 16 14 93  
 06 88 32 32 77



Sem. : 800 > 1000 € - 3 sem. : 1800 > 2400 €  
 40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**HAVANA • LA BONNE ÉTOILE**

**G9** 45 Boulevard Jean Charcot - 73100 Tresserve  
 alice.havana73@gmail.com  
<https://havana-locations.com/>

06 51 20 64 48



Sem. : 940 &gt; 1280 €

★★★

**CHEZ MIMI**

**E7** 12 rue Elvire - 73100 Aix-les-Bains  
 vania.frey@free.fr

53 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 07 45 10 76



Sem. : 480 &gt; 550 € - 3 sem. : 1200 &gt; 1300 €

**JARDIN DU LAC**

**C8** Le Carmélian, 160 rue Jacques Cartier - 73100 Aix-les-Bains  
 marber.villard@gmail.com  
[www.jardindulac.sitew.fr](http://www.jardindulac.sitew.fr)

40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 46 15 05 81



3 sem. : 980 &gt; 1180 €

**LES BORDS DU LAC**

**D9** 1 rue des goélands - 73100 Aix-les-Bains  
 jacquelinecattaud5@orange.fr

40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 58 08 58 26  
 06 17 48 40 61



Sem. : à partir de 550 € - 3 sem. : à partir de 1250 €

**OBLLETTE CAROLE N°2**

**E9** 46 rue du Tillet, Résidence le Tillet - Les Sarcelles - 73100 Aix-les-Bains  
 carole.bourcier@orange.fr

37 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 82 86 32 70



Sem. : 600 &gt; 700 € - 3 sem. : 1300 &gt; 1400 €

**STUDIO - MARION JOËL**

**D9** 5 rue des Goélands, Les Roseaux - 73100 Aix-les-Bains  
 josianemarion@free.fr

31 m<sup>2</sup>

06 81 15 52 39  
 07 81 99 26 91



Sem. : 380 &gt; 450 € - 3 sem. : 930 &gt; 1080 €

★★

**CANDEL ROSE : RÉSIDENCE LES ROSEAUX**

**C9** 5 rue des Goélands - 73100 Aix-les-Bains  
 mobig.mb@gmail.com

28 m<sup>2</sup>

06 12 74 10 30



Sem. : 380 &gt; 410 € - 3 sem. : 780 &gt; 850 €

**CHALLUBERT TEXIER NICOLE - T2 SAINT INNOCENT**

**C8** 66 chemin du Biollay - 73100 Brison-Saint-Innocent  
 jacques.texier73@orange.fr

28 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 46 71 28 63  
 04 79 54 39 17



Sem. : 250 &gt; 400 € - 3 sem. : 700 &gt; 1100 €



DE 1 À 2 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★

**LA MAISON D'ALICE**38 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**E7** 11 rue Elvire - 73100 Aix-les-Bains  
marysedepeigne@gmail.com  
<https://abnb.me/9jnKB2JRKbb>

06 51 36 40 36



Sem. : 400 &gt; 500 € - 3 sem. : 1100 &gt; 1300 €

**LE REVARD - MEUBLÉ**25 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**C8** 81 chemin du Biollay, Résidence Au Petit Nice, logement Le Revard - 73100 Brison-Saint-Innocent  
contact@aupeitnice.com

07 66 86 24 26

**POLO RAPHAËL**20 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**F7** 52 bis avenue d'Italie - 73100 Aix-les-Bains  
fcpolo@hotmail.com

06 13 63 61 25

**RAYNAL MICHEL**30 m<sup>2</sup>

**C9** 184 rue du Tillet, Bâtiment Alizée - 73100 Aix-les-Bains  
chantalraynal@yahoo.fr  
<http://locationaixlesbains.fr>

06 71 84 10 17  
06 63 97 22 19**RÉSIDENCE LES HIRONDELLES**48 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**E9** 20 rue du Tillet - 73100 Aix-les-Bains  
mobig.mb@gmail.com

06 12 74 10 30



Sem. : 465 &gt; 510 € - 3 sem. : 900 &gt; 950 €

**RÉSIDENCE LES MOUETTES**33 m<sup>2</sup>

**E9** 3 rue des goélands - 73100 Aix-les-Bains  
mobig.mb@gmail.com

06 12 74 10 30



Sem. : 390 &gt; 410 € - 3 sem. : 795 &gt; 900 €

★

**AU FIL DE LEAU**19 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**C8** 81 chemin du Biollay, Résidence Au Petit Nice - 73100 Brison-Saint-Innocent  
contact@aupeitnice.com

07 66 86 24 26

**LA GROTTA AUX FÉES - MEUBLÉ**50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**C8** 81 chemin du Biollay, Résidence Au Petit Nice, logement La Grotte aux Fées -  
73100 Brison-Saint-Innocent  
contact@aupeitnice.com  
[www.aupeitnice.com](http://www.aupeitnice.com)

07 66 86 24 26



DE 1 À 3 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★★

**LA MAISON D'ALICE 3\***38 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**E7** 11 rue Elvire - 73100 Aix-les-Bains  
marysedepeigne@gmail.com

06 51 36 40 36



Sem. : 400 &gt; 500 € - 3 sem. : 1100 &gt; 1400 €

**LE GRAND LAC - MEUBLÉ**36 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**C8** 81 chemin du Biollay, Résidence Au Petit Nice, logement Le Grand Lac - 73100 Brison-Saint-Innocent  
contact@aupeitnice.com

07 66 86 24 26



# LOCATIONS



DE 1 À 4 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★ ★

## BULLES BLEUES DES BORDS DU LAC

32 m<sup>2</sup>

**D9** 5 rue des Goélands - 73100 Aix-les-Bains  
sabine.gabai@orange.fr

06 60 24 32 32



Sem. : à partir de 500 €

## CHEZ ESTELLE AU BORD DU LAC

47 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**E9** Résidence le Colvert, 66 rue du Tillet - 73100 Aix-les-Bains  
montagnes.lacs.38@gmail.com

06 60 87 65 93



## CHEZ ROSE, AU BORD DU LAC

44 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**E9** 66 rue du Tillet - 73100 Aix-les-Bains  
claudio13estelle@gmail.com

06 60 87 65 93



Sem. : à partir de 600 € - 3 sem. : à partir de 1440 €  
2 ch.

## L'EDEN

**H7** 8 rue Camille Saint Saëns - 73100 Aix-les-Bains  
jd.leslie@hotmail.fr

06 13 50 60 23  
06 84 49 00 20



Sem. : à partir de 700 € - 3 sem. : à partir de 1450 €

## LA VILLA DU PETIT PORT

43 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**E9** 183 Avenue du Petit Port - 73100 Aix-les-Bains  
bienvenue@lavilladupetitport.fr  
<https://lavilladupetitport.fr>

06 70 29 86 49



Sem. : à partir de 490 € - 3 sem. : à partir de 990 €

## LE 56 BLEU BOURGET

49 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**G7** 56 rue Jacotot, Logement 56 Bleu Bourget - 73100 Aix-les-Bains  
contact@sejouraixlesbains.com  
www.sejouraixlesbains.com

07 49 41 82 29



3 sem. : 1080 > 1450 €

## OBLLETTE CAROLE N°1

37 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**E9** 46 rue du Tillet, Résidence Le Tillet - Les Sarcelles - - 73100 Aix-les-Bains  
carole.bourcier@orange.fr

06 82 86 32 70



Sem. : 600 > 700 € - 3 sem. : 1300 > 1400 €

## PECQUEUX AMAURY

41 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**C9** 158 rue du Tillet, Résidence le Tillet - L'aquilon n°102 - 73100 Aix-les-Bains  
amaury\_pecqueux@yahoo.fr  
<https://sites.google.com/site/locationappartaixlesbainslac/>

06 62 13 61 62



Sem. : 460 > 700 € - 3 sem. : 1100 > 1450 €

## POINAS SERGE

72 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**C9** 755 boulevard Robert Barrier, Les Jardins du Lac - Apt 301 - 73100 Aix-les-Bains  
serge.poinas@free.fr  
<http://location-aixlesbains.fr/>

07 68 42 60 05  
09 50 26 15 80



Sem. : 600 > 800 € - 3 sem. : 1560 > 2000 €

★ ★

## LA PISTE BLEUE

39 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**E8** 159 avenue du petit Port - 73100 Aix-les-Bains  
lilirevard@hotmail.fr

06 78 07 43 37



Sem. : 350 > 600 € - 3 sem. : 900 > 1200 €

DE 1 À 5 PERSONNES

 + CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★ ★

### AU PORT D'AIX - FREYSSINET /TERRY CHANTAL

82 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**C8** 2 boulevard Barrier, Les Belles Rives - 73100 Aix-les-Bains  
family.rodger@gmail.com

06 72 45 23 95



Sem. : 550 > 900 € - 3 sem. : 1485 > 2430 €

DE 1 À 10 PERSONNES

 + CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★ ★

### LES CHALETS DE CONJUX - LAC /10 PERSONNES

100 m<sup>2</sup> - 4 ch.

**A5** 1289 route du Bord du Lac - 73310 Conjux  
leschaletsdeconjux@outlook.com  
<https://www.leschaletsdeconjux.com/>

07 56 22 05 33



A partir de 2 nuits. Sem : 2800 €

### LES CHALETS DE CONJUX - PORT /10 PERSONNES

100 m<sup>2</sup> - 4 ch.

**A5** 1289 route du Bord du Lac - 73310 Conjux  
leschaletsdeconjux@outlook.com  
<https://www.leschaletsdeconjux.com/>

07 56 22 05 33



A partir de 2 nuits. Sem : 2800 €

# LOCATIONS



POUR 1 PERSONNE

 CAPACITÉ MAXIMUM

★

## STUDIO ALPHA

22 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**I4** 50 rue Georges 1er, Excelsior - Studio Alpha - 73100 Aix-les-Bains  
chas.loc@free.fr

06 95 73 39 25



Sem. : à partir de 235 € - 3 sem. : à partir de 590 €

DE 1 À 2 PERSONNES

 CAPACITÉ MAXIMUM

★★★★

## APPARTEMENT ASTORIA COEUR D'AIX

46 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**H5** 7 place des Thermes - 73100 Aix-les-Bains  
sylviecombaz74@gmail.com

06 07 85 70 89



## ASTORIA DUO COSY AIX

35 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**H5** L'Astoria, 7 place des Thermes, logement n°302 - 73100 Aix-les-Bains  
nicole.varray@laposte.net  
<https://www.cybevasion.fr/gites-appartement-duo-cosy-astoria-hyper-centre-aix-les-bains-e102687.html>

07 82 11 59 17



Sem. : à partir de 480 € - 3 sem. : à partir de 1381 €

## AUX MEUBLÉS DU MANOIR N°314

100 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**I4** 37 rue Georges 1er, Le Manoir - 73100 Aix-les-Bains  
info@lemanoir-aixlesbains.com  
www.lemanoir-aixlesbains.com

04 79 88 02 83



Sem. : 990 &gt; 1090 € - 3 sem. : 2390 &gt; 2590 €

## RÉSIDENCE EXCEPTION - FASHION STUDIO

29 m<sup>2</sup>

**I5** 47 Passage Mark Twain, Etage 4 - Appartement A404 - 73100 Aix-les-Bains  
conciergerie.aixoise@gmail.com  
<https://www.grand-hotel-du-parc.fr/location-appartements-aixlesbains/studio-fashion/>

06 12 60 10 05



Sem. : 649 &gt; 769 € - 3 sem. : 1430 &gt; 1925 €

## SUITE SISSI

32 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**I4** 31 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
marienoelle.izac@gmail.com  
<https://mysplendide.com/>

06 60 65 86 53



Sem. : 750 &gt; 950 € - 3 sem. : 1390 &gt; 1700 €

★★★★

## AIXCONFORT EXCEPTION

44 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**I5** 47 passage Mark Twain - 73100 Aix-les-Bains  
confortaix@orange.fr

04 50 68 13 97



3 sem. : à partir de 1630 €

## APPART73 GRAND HÔTEL

36 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**H5** 3 place du Revard - 73100 Aix-les-Bains  
anne.velle@orange.fr  
<https://anneville.wixsite.com/appart73>

06 09 32 24 27



**APPARTEMENT DUO**38 m<sup>2</sup>

Abx'Meublés

**I4** 50 rue Georges 1er, Excelsior - Appt. Duo - 73100 Aix-les-Bains  
chas.loc@free.fr

06 95 73 39 25



Sem. : 299 &gt; 405 € - 3 sem. : 750 &gt; 1010 €

**APPARTEMENT GRAND SALON**49 m<sup>2</sup> - 1 ch.**I4** 50 rue Georges 1er, Immeuble Excelsior - 73100 Aix-les-Bains  
chas.loc@free.fr

06 95 73 39 25



Sem. : 350 &gt; 450 € - 3 sem. : 870 &gt; 1125 €

**ASTORIA 106**42 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Abx'Meublés

**H5** 18 square du Temple de Diane, 7 place des Thermes - 73100 Aix-les-Bains  
n.milleret@free.fr

06 63 86 39 70



Sem. : 450 &gt; 550 € - 3 sem. : 1050 &gt; 1280 €

**ASTORIA 304**47 m<sup>2</sup> - 1 ch.**H5** 7 place des Thermes, 18 Square du Temple de Diane - 73100 Aix-les-Bains  
clarisse.chene@gmail.com

07 82 23 90 26



Sem. : à partir de 450 € - 3 sem. : à partir de 1250

**ASTORIA NATURA**37 m<sup>2</sup> - 1 ch.**H5** L'Astoria, logement n°310, 7 place des Thermes - 73100 Aix-les-Bains  
mendolalaure@gmail.com

06 69 32 67 34

06 69 32 67 34



Sem. : à partir de 450 € - 3 sem. : à partir de 1350

**AU CHÂTEAU DURIEUX IV**28 m<sup>2</sup>

Abx'Meublés

**G4** 9 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
c.villemaire@outlook.com

06 11 16 08 63

**AU PRÉ PRIEURÉ**29 m<sup>2</sup>

Abx'Meublés

**G4** 4 boulevard de Paris - 73100 Aix-les-Bains  
c.villemaire@outlook.com

06 11 16 08 63

**AU VICTOR HUGO**28 m<sup>2</sup>

Abx'Meublés

**I5** 6 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
c.villemaire@outlook.com

06 11 16 08 63

**AUX MEUBLÉS DU MANOIR N°313**35 m<sup>2</sup>**I4** 33 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
info@lemanoir-aixlesbains.com  
www.lemanoir-aixlesbains.com

04 79 88 02 83



Sem. : 599 &gt; 699 € - 3 sem. : 1390 &gt; 1490 €

**BELAUBE RÉSIDENCE : T2 LE REVARD**30 m<sup>2</sup> - 1 ch.**J4** 11 chemin de St Pol - 73100 Aix-les-Bains  
belaube@free.fr  
https://belaube.org/

06 16 15 03 50



Sem. : 350 &gt; 550 € - 3 sem. : 1050 &gt; 1600 €

**BENETTI : GRAND STUDIO AU CALME, VUE LAC**30 m<sup>2</sup>**F4** 10 bis chemin Alexandre Toudouze - 73100 Aix-les-Bains  
veronique.vidonne@gmail.com

07 81 73 71 00

**COSY AIX**28 m<sup>2</sup> - 1 ch.**I5** 6 rue de Chambéry - 73100 Aix-les-Bains  
cosyaix@outlook.com  
www.cosyaix.com/

06 62 66 56 09



Sem. : 400 &gt; 545 € - 3 sem. : 950 &gt; 1250 €



# Guide des Meublés d'Aix-les-Bains

2025

PARTICULIER à PARTICULIER

AIX LES BAINS  
RIVIERA  
DES ALPES



**ASSOCIATION DES LOUEURS DE MEUBLÉS D'AIX-LES-BAINS**

4, avenue Lord Revelstoke - 73 100 - Aix-les-Bains 06 27 17 49 72

[www.aixmeubles.com](http://www.aixmeubles.com) - [assos.aixmeubles@gmail.com](mailto:assos.aixmeubles@gmail.com)



# LOCATIONS



DE 1 À 2 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★★

## DAMALIA RÉSIDENCE AIX-LES-BAINS

2 ch.

**G5** 1 rue Henri Murger, logement n°7 - 73100 Aix-les-Bains  
contact@damalia.fr

06 25 30 42 01



## DAMALIA RÉSIDENCE AIX-LES-BAINS

**G5** 1 rue Henri Murger, logement n°4 - 73100 Aix-les-Bains  
contact@damalia.fr

06 25 30 42 01



## DURBIANO JEAN-FRANÇOIS

35 m<sup>2</sup>

**I4** 6 avenue d'Albion, Résidence Albion - Appart. 53 - 73100 Aix-les-Bains  
jf.durbiano@wanadoo.fr

06 15 33 84 79



Aix' Meublés

Sem. : à partir de 350 € - 3 sem. : à partir de 950 €

## GRILLET DOMINIQUE

**F6** 1 rue Henri Dunant - 73100 Aix-les-Bains  
dominiquegrillet.annecy@gmail.com

40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 67 61 81 05



Aix' Meublés

Sem. : à partir de 665 € - 3 sem. : à partir de 1300 €

## GRIOT MICHEL

**H5** 76 rue du Casino - 73100 Aix-les-Bains  
appart-aix@wanadoo.fr  
<http://studio-meuble-aixlesbains.com>

27 m<sup>2</sup>

04 79 54 10 74  
06 85 73 46 33



Aix' Meublés

## JOURNOUD ANDRÉ & SYLVIE

35 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J5** 9 rue Victor Hugo, Le Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
locvictorhugo@gmail.com  
[www.location-aix-appartement.e-monsite.com](http://www.location-aix-appartement.e-monsite.com)

06 71 61 05 53



Aix' Meublés

## L'EMBEILLIE 1

22 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J6** 50 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
gaellediennet@hotmail.fr  
<https://locationsmeublesaixlesbains.fr/>

06 63 77 75 34



Sem. : à partir de 420 € - 3 sem. : à partir de 1100 €

## L'EMBEILLIE 2

22 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J6** 50 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
gaellediennet@hotmail.fr

06 63 77 75 34



Sem. : à partir de 400 € - 3 sem. : à partir de 1100 €

## LA LOGE A L'AIX

**H5** 6 place Carnot - 73100 Aix-les-Bains  
durand\_alexandre@yahoo.fr

28 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 27 80 42 78



Aix' Meublés

Sem. : 390 > 590 € - 3 sem. : 1140 > 1340 €

## LE 54 DU GRAND HÔTEL

**H5** 3 place du Revard - Le Grand Hôtel - 73100 Aix-les-Bains  
sofedo@hotmail.fr

23 m<sup>2</sup>

06 82 11 71 76



Sem. : 370 > 450 € - 3 sem. : 850 > 1050 €

## LE LUPIN

**I5** 4 rue de Chambéry - 73100 Aix-les-Bains  
isa.rolachon@orange.fr

45 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 64 89 19 92



Aix' Meublés

Sem. : à partir de 450 € - 3 sem. : à partir de 950 €



**LES ÎLES BRITANNIQUES STUDIO**34 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**H4** Rue Victor Amédée III, Les Îles Britanniques - BP 503 - 73105 Aix-les-Bains  
 contact@aix-appartements.fr  
 https://www.aix-appartements.fr

06 88 75 53 22  
 06 78 49 60 18



Sem. : 607 &gt; 709 € - 3 sem. : 1487 &gt; 1835 €

**LES ÎLES BRITANNIQUES T2**45 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**H4** Rue Victor Amédée III - AJ02-3, Résidence Les Îles Britanniques - BP 503 - 73105 Aix-les-Bains  
 contact@aix-appartements.fr  
 https://www.aix-appartements.fr

06 88 75 53 22  
 06 78 49 60 18

**LES MYRTILLES**39 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**E7** 84 avenue du Petit Port - 73100 Aix-les-Bains  
 aix.lepetitport@gmail.com  
 https://www.les-myrtilles.org

07 86 90 10 13

**LE STUDIO DU BERNASCON**30 m<sup>2</sup>

**J5** 6 boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
 echevray@hotmail.fr

06 83 28 20 91  
 06 84 72 06 27



Sem. : à partir de 380 € - 3 sem. : 780 &gt; 850 €

**LOGEMENT 330**55 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**I4** Le Royal, 33 rue Georges 1er, logement 330 - 73100 Aix-les-Bains  
 info@lemanoir-aixlesbains.com

04 79 88 02 83



Sem. : 649 &gt; 749 € - 3 sem. : 1490 &gt; 1590 €

**LOGEMENT 340**55 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**I4** Le Royal, 33 rue Georges 1er, logement 340 - 73100 Aix-les-Bains  
 info@lemanoir-aixlesbains.com

04 79 88 02 83



Sem. : 699 &gt; 799 € - 3 sem. : 1590 &gt; 1690 €

**MONTILLET HENRI**48 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**I4** 3 boulevard de la Roche du Roi, Le Chambord - 73100 Aix-les-Bains  
 hsmont@orange.fr

06 79 18 00 92



3 sem. : 1200 &gt; 1350 €

**POLYMEROS HÉLÈNE - STUDIO OH**32 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**G4** 9 boulevard des Côtes, Château Durieux - 73100 Aix-les-Bains  
 helenepolymeros@wanadoo.fr  
 www.helene-polymeros.com

06 22 04 21 77

**RÉSIDENCE LEDEN**53 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**F5** 7 square Alfred Boucher - 73100 Aix-les-Bains  
 anita.ginollin@wanadoo.fr

06 70 47 91 39

**SUITE LAMARTINE AU SPLENDE**35 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**I4** 31 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
 isabelle.perrin68@gmail.com  
 https://www.suites-splendide.fr

06 08 09 43 13



Sem. : à partir de 540 € - 3 sem. : à partir de 1150 €

**SUR MA ROUTE**28 m<sup>2</sup>

**G4** 7 Boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
 surmaroute.math@gmail.com  
 https://maps.app.goo.gl/3UPZKFL6KaHr6FFR9

06 20 02 32 12



Sem. : à partir de 300 € - 3 sem. : à partir de 800 €

**T2 LE PRÉSIDENT**46 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**I6** 6 rue Paul Bonna, Résidence Le Président - 73100 Aix-les-Bains  
 anne.lefay2b@orange.fr

06 09 93 19 21



3 sem. : 880 &gt; 1030 €

DE 1 À 2 PERSONNES

 CAPACITÉ MAXIMUM

★★★

## T2 RAFFINÉ AU SPLENDEIDE, BALCON VUE LAC, PARKING

44 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**I4** 31 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
 marienoelle.izac@gmail.com  
<https://mysplendide.com/>

06 60 65 86 53



Sem. : 750 > 890 € - 3 sem. : 1450 > 1690 €  
 32 m<sup>2</sup>

## VICTORIA STUDIO

**G6** 38 avenue Victoria - 73100 Aix-les-Bains  
 contact@aixlocation.com  
<https://www.aixlocation.com>

06 72 49 72 23



## VILLA ASTAY STUDIO N°3

22 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**J4** 19 boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
 nrd1803@orange.fr

06 38 70 79 94



Sem. : à partir de 399 € - 3 sem. : à partir de 1197 €

## VILLA BALAD - APPARTEMENT 01

25 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**J6** 11 bis avenue de Marlioz, Appartement 01 - 73100 Aix-les-Bains  
 axelle.legrand@balad-societes.com  
[www.balad-locations.com](http://www.balad-locations.com)

04 79 85 31 36



Sem. : 390 > 420 € - 3 sem. : 850 > 940 €

## VILLA BALAD - APPARTEMENT 02

25 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**J6** 11 bis avenue de Marlioz, Appartement 02 - 73100 Aix-les-Bains  
 axelle.legrand@balad-societes.com  
[www.balad-locations.com](http://www.balad-locations.com)

04 79 85 31 36



Sem. : 390 > 420 € - 3 sem. : 850 > 940 €

## VILLA LES GÉRANIUMS - STUDIO 3

30 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**H4** 22 allée Mirabeau - 73100 Aix-les-Bains  
 info@villa-les-geraniums.fr  
[www.villa-les-geraniums.fr](http://www.villa-les-geraniums.fr)

06 10 08 19 84



Sem. : à partir de 490 € - 3 sem. : à partir de 1260 €

## VILLA ST ENOGAT 2 PIÈCES DE STANDING

35 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**J5** 2 boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
 contact@villasaintenogat.com  
[www.villasaintenogat.com](http://www.villasaintenogat.com)

06 89 75 31 97



Sem. : 610 > 940 € - 3 sem. : 1195 > 1620 €

## VILLA ST ENOGAT STUDIO DE STANDING

25 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**J5** 2 boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
 contact@villasaintenogat.com  
[www.villasaintenogat.com](http://www.villasaintenogat.com)

06 89 75 31 97



Sem. : 505 > 835 € - 3 sem. : 1040 > 1405 €

## WALBAUM MONIKA

37 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**H5** 12 rue de la Chaudanne - 73100 Aix-les-Bains  
 mwalbaum@gmx.net

06 52 04 01 01



3 sem. : 990 > 1220 €

## YVARS MARIE-HÉLÈNE

50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**H7** 39 avenue de la Liberté, Le Pertuiset - 73100 Aix-les-Bains  
 mha.yvars@laposte.net

06 81 55 40 49



**AIX CENTRE JUTURNA 36**26 m<sup>2</sup>

**G5** 4 rue Lamartine - 73100 Aix-les-Bains  
juturnaix@gmail.com  
http://juturnaix.free.fr

06 13 05 78 34



Sem. : 300 &gt; 360 € - 3 sem. : 730 &gt; 870 €

**ALBION 85**20 m<sup>2</sup>

**I4** 6 Avenue Albion - 73100 Aix-les-Bains  
odile.burban@laposte.net

06 20 10 48 70



Aix' Meublés

**APPARTEMENT T1 N°1C CHÂTEAU DURIEUX 4**30 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**G4** 9 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
villemin.regis@orange.fr  
https://www.location-centreville-aixlesbains.fr/

04 79 52 26 60  
06 82 18 38 24

Aix' Meublés

Sem. : 310 &gt; 360 € - 3 sem. : 620 &gt; 830 €

**APT 1E DURIEUX I**21 m<sup>2</sup>

**G4** 3 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
aixloc@hotmail.com

06 23 39 02 94

**AU TEMPS SUSPENDU**17 m<sup>2</sup>

**I4** 31, rue Georges 1er, studio n°87 - 73100 Aix-les-Bains  
fredericcharpin@orange.fr

06 30 23 67 63



Sem. : 350 &gt; 400 € - 3 sem. : 750 &gt; 900 €

**BAUDIN MONIQUE**28 m<sup>2</sup>

**G4** 9 boulevard des Côtes, Château Durieux IV - 73100 Aix-les-Bains  
yvesambrosino@orange.fr

06 09 65 33 72  
06 14 63 29 03

3 sem. : à partir de 1100 €

**BELAUBE RÉSIDENCE : STUDIO LA FÉCLAZ**18 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J4** 11 chemin de St Pol - 73100 Aix-les-Bains  
belaube@free.fr  
https://belaube.org/

06 16 15 03 50



Sem. : 250 &gt; 350 € - 3 sem. : 750 &gt; 1050 €

**BERTAMELLE MICHEL - MEUBLÉS POUSSIN 702**30 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**I6** 15 bis rue Sir Alfred Garrod, Meublés Poussin - 702 - 73100 Aix-les-Bains  
locationpoussin@gmail.com  
www.locationpoussin.com

04 79 61 10 13  
06 20 50 41 36

Aix' Meublés

Sem. : 288 &gt; 400 € - 3 sem. : 746 &gt; 1040 €

**BRICOUT SYLVIE : LES SITELLES**50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**G6** 31 bis rue Jacotot - 73100 Aix-les-Bains  
espaceaurore@gmail.com

06 15 43 38 39

**BURTIN MEUBLÉS : N°6 RP**25 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J5** 7 rue François Ponsard - 73100 Aix-les-Bains  
loc.burtin@free.fr  
www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Aix' Meublés

Sem. : 300 &gt; 420 € - 3 sem. : 680 &gt; 820 €

**CELESTIN SIMONE - STUDIO 42**31 m<sup>2</sup>

**I4** 9 bd de la Roche du Roi, Le Beau Site - Studio 42 - 73100 Aix-les-Bains  
simonecelestin@sfr.fr

06 38 36 79 54  
03 23 23 42 25

3 sem. : 765 &gt; 825 €

**CHALLUBERT TEXIER NICOLE - F1 MONTCALM**36 m<sup>2</sup>

**J5** 9 montée des Carrières Romaines, Le Montcalm C - 73100 Aix-les-Bains  
jacques.texier73@orange.fr

04 79 54 39 17  
06 46 71 28 63

Aix' Meublés

Sem. : 280 &gt; 480 € - 3 sem. : 750 &gt; 1200 €

# LOCATIONS



DE 1 À 2 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★

## CHALLUBERT TEXIER NICOLE - STUDIO LES HIRONDELLES

25 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**E9** 20, rue du Tillet, Les Hirondelles - apt 104 - 73100 Aix-les-Bains  
jacques.texier73@orange.fr

04 79 54 39 17  
06 46 71 28 63



Sem. : 300 > 450 € - 3 sem. : 780 > 1200 €

## CHARMANT T1 AU SPLENDEIDE, BALCON, PARKING - COSY

31 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**I4** 31 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
marienoelle.izac@gmail.com  
https://mysplendide.com/

06 60 65 86 53



Sem. : 650 > 840 € - 3 sem. : 1290 > 1450 €

## CHÂTEAU DURIEUX 2 - NICOLE RINAUDO

31 m<sup>2</sup>

**G4** 5 boulevard des Côtes, Le Château Durieux II - 73100 Aix-les-Bains  
nicole.rinaudo@orange.fr

06 78 64 76 53



3 sem. : 800 > 870 €

## CHÂTEAU DURIEUX 4 - STUDIO 2H

28 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**G4** 9 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
j.ravel456free@gmail.com

04 77 53 25 18  
06 75 74 84 01



## CONFIDENCE 26 - SEJOURAIXLESBAINS.COM

20 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**H5** 10 rue du dauphin - 73100 Aix-les-Bains  
contact@sejouraixlesbains.com  
https://www.sejouraixlesbains.com/

07 49 41 82 29



Sem. : 260 > 360 € - 3 sem. : 680 > 880 €

## DAMALIA RÉSIDENCE AIX-LES-BAINS

**G5** 1 rue Henri Murger, logement n°6 - 73100 Aix-les-Bains  
contact@damalia.fr

06 25 30 42 01



## DUVER ODILE LE JULLIARD

59 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**H4** 3 place des Thermes - 73100 Aix-les-Bains  
duverodile@gmail.com

06 12 03 63 43



## FABRE CAROLINE

24 m<sup>2</sup>

**J5** 3 rue Isaline - 73100 Aix-les-Bains  
pinacolada88@hotmail.com  
www.aix-aline.location.meuble.sitew.com

06 68 80 65 63



## GILA ISABELLE

24 m<sup>2</sup>

**I5** 2 rue de Chambéry, Résidence Le Continental - 73100 Aix-les-Bains  
isabelle.gila@orange.fr

06 12 26 40 29



Sem. : 200 > 230 € - 3 sem. : 540 > 680 €

## LETOILE

63 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**I6** 11 rue Sir Alfred Garrod - 73100 Aix-les-Bains  
carol.bournier@orange.fr

06 42 53 41 83



Sem. : 250 > 350 € - 3 sem. : 750 > 900 €

## LABOURET MARIE-CLAUDE

28 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**G4** 7 boulevard des Côtes, Le Chateau Durieux III - 73100 Aix-les-Bains  
gmc.labouret@gmail.com

06 52 33 96 95  
04 77 37 25 64





Venez découvrir nos chambres  
cosys et reposantes

HÔTEL RÉNOVÉ

04 79 61 30 66 • aixlesbains@campanile.fr  
34 avenue du Golf - 73100 Aix-lesBains

Un séjour unique  
au ♥ de la nature



## Le Village des Oiseaux

📍 Motz (73)

Logements de 2 à 8 personnes :  
belvédères et observatoires

[www.vacanceole.com](http://www.vacanceole.com)

Vacanceole



**- B O U T E I L L E S -**  
**PRODUITES À PARTIR DE PET RECYCLÉ\***  
**CONTRIBUE À RÉDUIRE**  
**L'IMPACT ENVIRONNEMENTAL**



**EAU**  
**MINÉRALE**  
**NATURELLE**

Convient aux régimes  
pauvres en sodium.

\* hors bouchon et étiquette \* pour qu'il soit recyclé avec la bouteille



**NOUVEAU**  
Bouchon  
solidaire\*

6x0,5L  
6x1L  
6x1,5L

SEAB : Société des Eaux d'Aix-les-Bains  
275, rue Boucher de la Ruppelle - 73100 Grésy-sur-Aix

DE 1 À 2 PERSONNES

 CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★

## LAISSUS MARIANNE

**H5** 21 rue de Genève - 73100 Aix-les-Bains  
marianne.laissus@gmail.com

45 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 26 98 57 88



Aix' Meublés

Sem. : 300 > 400 € - 3 sem. : 750 > 850 €  
28 m<sup>2</sup>

## LE JASMIN SILVESTRE

**G5** 18 rue du Temple, immeuble le Jasmin - 73100 Aix-les-Bains  
patlaja@free.fr

07 68 60 57 30

06 13 02 31 51



Sem. : 280 > 320 € - 3 sem. : 750 > 780 €

## LE MAJESTIC 105

**J5** 3 rue Isaline, Résidence Le Majestic - 73100 Aix-les-Bains  
laurence.annemillett@gmail.com  
<https://www.residenceces2l.com/>

22 m<sup>2</sup>

06 22 58 26 87

06 16 50 09 49



Aix' Meublés

Sem. : à partir de 290 € - 3 sem. : à partir de 800 €  
23 m<sup>2</sup>

## LES MOUETTES

**G4** 9 boulevard des Côtes, Résidence Durieux IV - 73100 Aix-les-Bains  
marie-therese.morin@wanadoo.fr

06 11 03 97 59

04 78 02 83 02



Sem. : 309 > 434 € - 3 sem. : 549 > 922 €

## LE SUFFREN

**H6** 481 boulevard Wilson - 73100 Aix-les-Bains  
marieclaire.chaillot@laposte.net

36 m<sup>2</sup>

04 72 50 05 44

06 17 07 73 74



Sem. : à partir de 300 € - 3 sem. : 790 > 800 €

## LOCQUET STÉPHANE

**J6** L'Elvire, 10 bis avenue de Marlioz - 73100 Aix-les-Bains  
stephanelocquet@laposte.net

25 m<sup>2</sup>

06 29 25 55 02

09 52 71 95 62



## LUMINEUX T2

**H4** 8 rue Davat - 73100 Aix-les-Bains  
sylvie.rolland73@outlook.fr  
<http://appartements-sylvie.com/>

42 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 12 48 40 54



Aix' Meublés

Sem. : à partir de 450 € - 3 sem. : à partir de 990 €

## MESSINA XAVIER : LE CHÂTEAU DURIEUX IV

**H4** 9 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
xavier74000@sfr.fr

27 m<sup>2</sup>

06 84 11 28 57

04 79 61 40 59



Aix' Meublés

Sem. : 320 > 350 € - 3 sem. : 740 > 850 €

## MEUBLÉ 2\* CENTRE VILLE AU CALME

**H5** 76 rue du Casino - 73100 Aix-les-Bains  
basset.christiane@orange.fr  
<https://sites.google.com/view/locationpourcuristes>

28 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 60 53 47 77



Aix' Meublés

3 sem. : 700 > 900 €

## ODELIN BERNARD

**G4** 4 boulevard de Paris, Le Pré Prieuré - 73100 Aix-les-Bains  
bernard.odelin@orange.fr

29 m<sup>2</sup>

04 79 34 86 13

06 18 33 35 13



3 sem. : 630 > 750 €

## PLANTIN BERNARD : L'ANÉMONE N°9

**J5** 18 rue François Ponsard - 73100 Aix-les-Bains  
bernard.plantin@orange.fr  
<https://studios-plantin-aixlesbains.fr>

32 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 07 59 56 64

04 79 35 10 66



**POLYMEROS HÉLÈNE - STUDIO 1G**20 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**G4** 9 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
 helenepolymeros@wanadoo.fr  
 www.helene-polymeros.com

06 22 04 21 77

**POLYMEROS HÉLÈNE - STUDIO OF**25 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**G4** 9 boulevard des Côtes, Château Durieux - 73100 Aix-les-Bains  
 helenepolymeros@wanadoo.fr  
 www.helene-polymeros.com

06 22 04 21 77

**STUDIO ALEXANDRE DUMAS**25 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**G5** 87 rue Alexandre Dumas - 73100 Aix-les-Bains  
 c\_dagand@hotmail.com  
 https://www.gites.fr/gites\_studio-meuble-2-etoiles-tres-lumineux-au-centre-ville\_aix-les-bains\_74850.htm

06 29 15 13 25



Sem. : 300 &gt; 350 € - 3 sem. : 630 &gt; 900 €

**STUDIO HYPERCENTRE AVEC PARKING ET VUE AU CALME**20 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**I6** 10 bis avenue de Marlioz, Résidence Elvire studio 702 - 73100 Aix-les-Bains  
 lemalpierre@yahoo.fr

06 86 88 95 99

**STUDIO N°21 LE GRAND PASSAGE**25 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**G5** 9 rue Boyd - 73100 Aix-les-Bains  
 villemin.regis@orange.fr  
 https://www.location-centreville-aixlesbains.fr/

04 79 52 26 60



06 82 18 38 24

Sem. : 310 &gt; 360 € - 3 sem. : 620 &gt; 830 €

**STUDIO N°6 LE GRAND PASSAGE**26 m<sup>2</sup>

Aix'Meublés

**G5** 9 rue Boyd - 73100 Aix-les-Bains  
 villemin.regis@orange.fr  
 https://www.location-centreville-aixlesbains.fr/

04 79 52 26 60



06 82 18 38 24

Sem. : 270 &gt; 320 € - 3 sem. : 620 &gt; 730 €

**VILLA BALAD- APPARTEMENT 301**25 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**J6** 11 bis avenue de Marlioz, Appartement 301 - 73100 Aix-les-Bains  
 axelle.legrand@balad-societes.com  
 www.balad-locations.com

04 79 85 31 36



Sem. : 405 &gt; 435 € - 3 sem. : 875 &gt; 965 €

**VILLA BALAD - APPARTEMENT 302**25 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**J6** 11 bis avenue de Marlioz, Appartement 302 - 73100 Aix-les-Bains  
 axelle.legrand@balad-societes.com  
 www.balad-locations.com

04 79 85 31 36



Sem. : 405 &gt; 435 € - 3 sem. : 875 &gt; 965 €

**VILLA LES GÉRANIUMS - STUDIO 5**25 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**H4** 22 allée Mirabeau - 73100 Aix-les-Bains  
 info@villa-les-geraniums.fr  
 www.villa-les-geraniums.fr

06 10 08 19 84



Sem. : à partir de 370 € - 3 sem. : à partir de 1100 €

**APPARTEMENT N°8**30 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**I5** 3 rue de Chambéry - 73100 Aix-les-Bains  
 loc.burtin@free.fr  
 www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 315 &gt; 420 € - 3 sem. : 660 &gt; 800 €

**BURTIN MEUBLÉS N°6 RC**30 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**I5** 3 rue de Chambéry - 73100 Aix-les-Bains  
 loc.burtin@free.fr  
 www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 300 &gt; 420 € - 3 sem. : 680 &gt; 840 €

**CATTIN FRANÇOIS**40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix'Meublés

**F5** 4 place Clémenceau - 73100 Aix-les-Bains  
 jofraclem@gmail.com

04 79 35 63 68



06 68 51 76 00

# LOCATIONS



DE 1 À 2 PERSONNES



## CHAUVIN NICOLE ET BERNARD

24 m<sup>2</sup> - 0 ch.

**H5** 4 avenue Victoria, Le Plein Sud - 73100 Aix-les-Bains  
nicole.ange@hotmail.fr

06 62 05 46 27



Sem. : 270 > 370 € - 3 sem. : 520 > 780 €

## LE P'TIT DAUPHIN

21 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**H5** 7 rue du Dauphin - 73100 Aix-les-Bains  
leptitdauphin73100@gmail.com

06 68 19 89 96



3 sem. : à partir de 800 €

## PLANTIN BERNARD : L'ANÉMONE 8

32 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J5** 18 rue François Ponsard - 73100 Aix-les-Bains  
bernard.plantin@orange.fr  
<https://studios-plantin-aixlesbains.fr/>

06 07 59 56 64  
04 79 35 10 66



## STUDIO VICTORIA 14

21 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**H5** 14 avenue Victoria - 73100 Aix-les-Bains  
musine7@aol.com

06 25 31 34 64  
06 89 58 85 56



Sem. : 280 > 360 € - 3 sem. : 650 > 760 €

DE 1 À 3 PERSONNES



## ABBOUD CARLA

32 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**H5** Carla's Résidences, 4 Avenue des Fleurs - 73100 Aix-les-Bains  
carla.abboud@hotmail.fr  
www.carlaresidences.com

07 60 12 64 63



Sem. : 500 > 600 € - 3 sem. : 1100 > 1300 €

## AIRBOOKING

43 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**G4** 9 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
jtesta4@gmail.com

06 76 63 37 73



Sem. : à partir de 500 € - 3 sem. : à partir de 1200 €



## APPARTEMENT N°87

40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J5** 7 rue François Ponsard - 73100 Aix-les-Bains  
loc.burtin@free.fr  
www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 450 > 630 € - 3 sem. : 880 > 1100 €

## BERTAMELLE MICHEL - MEUBLÉS POUSSIN 700

46 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**I6** 15 bis rue Sir Alfred Garrod, Meublés Poussin - 700 - 73100 Aix-les-Bains  
locationpoussin@gmail.com  
www.locationpoussin.com

04 79 61 10 13  
06 20 50 41 36



Sem. : 330 > 560 € - 3 sem. : 920 > 1360 €

## BRIANÇON DANIEL

45 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**H4** 5 place des Thermes - 73100 Aix-les-Bains  
val.dan@hotmail.fr

06 52 59 06 05



## BURTIN MEUBLÉS : N° 15RP

50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J5** 7 rue François Ponsard - 73100 Aix-les-Bains  
loc.burtin@free.fr  
www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 390 > 490 € - 3 sem. : 800 > 1150 €



DE 1 À 3 PERSONNES

 CAPACITÉ MAXIMUM

★★

**BURTIN MEUBLÉS : N°5 RP**35 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**J5** 7 rue François Ponsard - 73100 Aix-les-Bains  
loc.burtin@free.fr  
www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 350 &gt; 490 € - 3 sem. : 800 &gt; 1050 €

**BURTIN MEUBLÉS N°11 RC**40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**I5** 3 rue de Chambéry - 73100 Aix-les-Bains  
loc.burtin@free.fr  
www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 420 &gt; 560 € - 3 sem. : 790 &gt; 920 €

**CONFIDENCE 28 - SEJOURAIXLESBAINS.COM - GRANDE TERRASSE**31 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**H5** 10 rue du dauphin - 73100 Aix-les-Bains  
contact@sejouraixlesbains.com  
https://www.sejouraixlesbains.com/

07 49 41 82 29

**EPICURIEUX 3 - SEJOURAIXLESBAINS.COM - APPT TOUT CONFORT**31 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**H5** 14 place Carnot - 73100 Aix-les-Bains  
contact@sejouraixlesbains.com  
https://www.sejouraixlesbains.com/

07 49 41 82 29

**LA DENT DU CHAT**33 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**H5** 6 avenue Victoria - 73100 Aix-les-Bains  
raymond.montmasson@orange.fr

04 79 63 40 91



07 67 43 91 16

**SARAFIAN MONIQUE : AVENUE DE MARLIOZ**46 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**I5** 5 avenue de Marlioz, Le Majestic - 73100 Aix-les-Bains  
monique.sarafian@yahoo.fr

04 79 61 35 68



Sem. : 400 &gt; 500 € - 3 sem. : 800 &gt; 980 €

**VILLA JEANNE MARIE**

2 ch.

**I6** 3 rue Paul Bonna - 73100 Aix-les-Bains  
osoleilfrance@gmail.com

06 67 92 37 81



Sem. : 700 &gt; 750 € - 3 sem. : 2000 &gt; 2100 €

★

**MEUBLÉS BURTIN: N°11 RP**35 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**J5** 7 rue François Ponsard - 73100 Aix-les-Bains  
loc.burtin@free.fr  
www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 280 &gt; 390 € - 3 sem. : 760 &gt; 960 €

**MEUBLÉS BURTIN N°2**38 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J5** 7 rue François Ponsard - 73100 Aix-les-Bains  
loc.burtin@free.fr  
www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 380 &gt; 490 € - 3 sem. : 810 &gt; 950 €

**T2 À PROXIMITÉ DES THERMES**48 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**H4** 3 rue du Bain Henri IV - 73100 Aix-les-Bains  
sophie1973g@live.fr

06 58 26 38 22



Sem. : 440 &gt; 500 € - 3 sem. : 850 &gt; 950 €

DE 1 À 4 PERSONNES

 CAPACITÉ MAXIMUM

★★★★

**LA VIE DE PALACE**57 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

**I4** 31 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
isabelle.perrin68@gmail.com  
https://www.suites-splendide.fr

06 08 09 43 13



Sem. : 790 &gt; 990 € - 3 sem. : 1890 &gt; 2190 €

DE 1 À 4 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★ ★ ★

## LES ÎLES BRITANNIQUES T3

**H4** rue Victor Amédée III, Les Iles Britanniques - apt. 36 - 73100 Aix-les-Bains  
 contact@aix-appartements.fr  
<https://www.aix-appartements.fr>

85 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 88 75 53 22  
 06 78 49 60 18



Aix' Meublés

Sem. : 1015 > 1071 € - 3 sem. : 2410 > 2896 €

54 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 12 60 10 05



## RÉSIDENCE EXCEPTION - CITY T2

**I5** 47 Passage Mark Twain, Etage 4 - Appartement A403 - 73100 Aix-les-Bains  
 conciergerie.aixoise@gmail.com  
<https://www.grand-hotel-du-parc.fr/location-appartements-aixlesbains/t2-city/>

Sem. : 835 > 1185 € - 3 sem. : 1870 > 2860 €

## RÉSIDENCE EXCEPTION - ICÔNES T2

**I5** 47 Passage Mark Twain, Etage 4 - Appartement A402 - 73100 Aix-les-Bains  
 conciergerie.aixoise@gmail.com  
<https://www.grand-hotel-du-parc.fr/location-appartements-aixlesbains/t2-icônes/>

45 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 12 60 10 05



Sem. : 815 > 1139 € - 3 sem. : 1815 > 2750 €

## RÉSIDENCE EXCEPTION - NATURE T2

**I5** 89 Passage Mark Twain, Etage 4 - Appartement B402 - 73100 Aix-les-Bains  
 conciergerie.aixoise@gmail.com  
<https://www.grand-hotel-du-parc.fr/location-appartements-aixlesbains/t2-nature/>

44 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 12 60 10 05



## SUITE GEORGES 1ER

**I4** 31 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
 marienoelle.izac@gmail.com  
<https://mysplendide.com/>

52 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 60 65 86 53



Aix' Meublés

Sem. : 900 > 1040 € - 3 sem. : 1950 > 2250 €

## VILLA ST ENOGAT 3 PIÈCES DE STANDING

**J5** 2 boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
 contact@villasaintenogat.com  
[www.villasaintenogat.com](http://www.villasaintenogat.com)

60 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 89 75 31 97



Aix' Meublés

Sem. : 720 > 1060 € - 3 sem. : 1600 > 2015 €

★ ★ ★

## AIX 73 / LA FÉCLAZ

**J5** 42 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
 location@aix73.com  
[www.aix73.com](http://www.aix73.com)

50 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 62 69 31 13



Aix' Meublés

## AIX 73 / LE REVARD

**J5** 42 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
 location@aix73.com  
[www.aix73.com](http://www.aix73.com)

57 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 62 69 31 13



Aix' Meublés

## AKLIN GÉRARD

**I5** 3 rue Isaline - 73100 Aix-les-Bains  
 gerard.aklin@sfr.fr

54 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 85 09 56 45



Aix' Meublés

## APPARTEMENT QUATUOR

**I4** Immeuble Excelsior, 50 rue Georges 1er - 73100 Aix-les-Bains  
 chas.loc@free.fr

60 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 95 73 39 25



Aix' Meublés

Sem. : 360 > 560 € - 3 sem. : 900 > 1395 €

**ASTAY RÉSIDENCE**

**J5** 19 boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
astayresidence@gmail.com

31 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 13 79 11 12  
06 16 69 20 06



Aix'Meublés

Sem. : 450 &gt; 520 € - 3 sem. : 990 &gt; 1190 €

**CHARVOZ VALÉRIE**

**H6** 2 rue Tony Revillon - 73100 Aix-les-Bains  
michelcharvoz@orange.fr

50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 71 07 72 39  
04 79 20 52 60



Sem. : 400 &gt; 460 € - 3 sem. : 1100 &gt; 1300 €

**FAURE MARIE-ODILE**

**H6** 100 avenue Marie de Solms, L'Impérial - 73100 Aix-les-Bains  
mofaure73@orange.fr

50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 07 87 29 36  
04 79 35 01 71



Aix'Meublés

Sem. : à partir de 500 € - 3 sem. : à partir de 1100 €

**GARCIN ISABELLE : MAISON**

**H4** Rue Victor Amédée III, Les Iles Britanniques - appt 26 - BP 503 - 73105 Aix-les-Bains  
contact@aix-appartements.fr

67 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 88 75 53 22



Aix'Meublés

**LA PARENTHÈSE DE VICTOR**

**J5** 9 rue Victor Hugo, Le Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
laparenthesedevictor@gmail.com  
<https://www.laparenthesedevictor.com/>

60 m<sup>2</sup> - 1 ch.

07 66 80 04 26



Aix'Meublés

Sem. : 480 &gt; 510 € - 3 sem. : 1130 &gt; 1360 €

**LE FLORALINE**

**I5** 16 rue Victor Hugo, 1er étage - 73100 Aix-les-Bains  
contact@bienhome-conciergerie.com

2 ch.

06 26 42 31 05

**LE MANOIR APPARTEMENT 91/92**

**I4** 37 rue Georges 1er, Villa la Grimoitière, Le Manoir, réunion logements 93 et 94 - 73100 Aix-les-Bains  
info@lemanoir-aixlesbains.com

80 m<sup>2</sup> - 2 ch.

04 79 88 02 83



Sem. : 790 &gt; 890 € - 3 sem. : 1590 &gt; 1890 €

**LES HAUTS D'AIX**

**F4** 8 chemin Alexandre Toudouze - 73100 Aix-les-Bains  
lino.digirolamo@orange.fr

110 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 26 77 38 06  
06 88 21 68 01

**LE SQUARE DUVERNAY**

**I6** 7 rue docteur Duvernay - 73100 Aix-les-Bains  
marie.morell73@orange.fr

67 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 11 77 75 82



Aix'Meublés

Sem. : à partir de 600 € - 3 sem. : à partir de 1300 €

**PERIER JACQUES "LE DÔME 2"**

**G5** 6 place des Ecoles, Le Dôme II - 73100 Aix-les-Bains  
perier\_j@club-internet.fr  
<https://appartementssaisonniersaixlesbains.fr>

34 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 80 22 36 90



Aix'Meublés

Sem. : 470 &gt; 630 € - 3 sem. : 1110 &gt; 1270 €

**RAPINIER MARIE-FRANCE MAISON**

**F6** 52 avenue du Petit Port - 73100 Aix-les-Bains  
lamaisondemarie@sfr.fr  
<https://www.gites.fr/42581>

70 m<sup>2</sup> - 2 ch.

06 37 08 38 04  
04 79 54 95 86



Sem. : 600 &gt; 750 € - 3 sem. : 1600 &gt; 2000 €

**RÉSIDENCE MAGELAN**

**I6** Appt 3ème étage, 390 avenue Marie de Solms - 73100 Aix-les-Bains  
aliette.chhieng@orange.fr

45 m<sup>2</sup> - 1 ch.

06 84 11 28 57  
06 38 48 48 84



Sem. : à partir de 420 € - 3 sem. : 1000 &gt; 1100 €

# LOCATIONS



DE 1 À 4 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★ ★

## RIVIERA T3 PLEIN CENTRE VILLE

72 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**H6** 213 avenue Marie de Solms - 73100 Aix-les-Bains  
contact@aixlocation.com  
https://www.aixlocation.com

06 72 49 72 23



## VILLA BALAD- APPARTEMENT 101

50 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**J6** 11 bis avenue de Marlioz - 73100 Aix-les-Bains  
axelle.legrand@balad-societes.com  
www.balad-locations.com

04 79 85 31 36



Aix' Meublés

Sem. : 490 > 580 € - 3 sem. : 1060 > 1345 €

## VILLA BALAD- APPARTEMENT 201

50 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**J6** 11 bis avenue de Marlioz, Appartement 201 - 73100 Aix-les-Bains  
axelle.legrand@balad-societes.com  
www.balad-locations.com

04 79 85 31 36



Aix' Meublés

Sem. : 490 > 580 € - 3 sem. : 1060 > 1345 €

★ ★

## BELAUBE RÉSIDENCE : STUDIO LE GRANIER

30 m<sup>2</sup>

**J4** 11 chemin de St Pol - 73100 Aix-les-Bains  
belaube@free.fr  
https://belaube.org/

06 16 15 03 50



Sem. : 300 > 400 € - 3 sem. : 900 > 1200 €

## BERTAMELLE MICHEL - MEUBLÉS POUSSIN - 705

46 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**I6** 15 bis rue Sir Alfred Garrod, Meublés Poussin - 705 - 73100 Aix-les-Bains  
locationpoussin@gmail.com  
www.locationpoussin.com

04 79 61 10 13

06 20 50 41 36



Aix' Meublés

Sem. : 330 > 630 € - 3 sem. : 920 > 1610 €

## BURTIN MEUBLÉS N°2 RC

65 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**I5** 3 rue de Chambéry - 73100 Aix-les-Bains  
loc.burtin@free.fr  
www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Aix' Meublés

Sem. : 560 > 680 € - 3 sem. : 1050 > 1550 €

## LE GRAND CASTEL

69 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**F7** 12 rue Bonaparte - 73100 Aix-les-Bains  
va.rosset@laposte.net

06 83 02 30 51



## MONTMASSON JEANNE - 4 PERSONNES

40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**H5** 6 avenue Victoria, Le Dent du Chat - 73100 Aix-les-Bains  
raymond.montmasson@orange.fr

04 79 63 40 91

07 67 43 91 16



Aix' Meublés

## PALIOUDAKIS MARIE CHRISTINE

65 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**H6** 22 avenue Victoria - 73100 Aix-les-Bains  
arpege@outlook.fr

06 46 82 76 77



Sem. : à partir de 400 € - 3 sem. : à partir de 1200 €

## VILLA LÉONCE

65 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**J6** 8 rue Marcel Girod - 73100 Aix-les-Bains  
yvondebiez23@gmail.com

07 88 51 59 92



Sem. : à partir de 525 € - 3 sem. : à partir de 1390 €

DE 1 À 4 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★

**VILLA LES GÉRANIUMS - LE CHALET**30 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**H4** 22 allée Mirabeau - 73100 Aix-les-Bains  
 info@villa-les-geraniums.fr  
 www.villa-les-geraniums.fr

06 10 08 19 84



Sem. : à partir de 420 € - 3 sem. : à partir de 1210 €

★

**BURTIN MEUBLÉS : N°5 RC**65 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

**I5** 3 rue de Chambéry - 73100 Aix-les-Bains  
 loc.burtin@free.fr  
 www.location-burtin.fr

04 79 61 00 15



Sem. : 490 &gt; 630 € - 3 sem. : 995 &gt; 1500 €

**MEUBLÉS NOTO**48 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J6** 39 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
 mario.noto@sfr.fr

04 79 34 28 81

06 15 19 85 30



Sem. : 300 &gt; 400 € - 3 sem. : 900 &gt; 1100 €

DE 1 À 6 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★★★

**LES ÎLES BRITANNIQUES T4**105 m<sup>2</sup> - 3 ch.

Aix' Meublés

**H4** rue Victor Amédée III, Les Îles Britanniques - apt 35 - 73100 Aix-les-Bains  
 contact@aix-appartements.fr  
 https://www.aix-appartements.fr

06 88 75 53 22

06 78 49 60 18



Sem. : 1015 &gt; 1185 € - 3 sem. : 2743 &gt; 3203 €

**RÉSIDENCE EXCEPTION - CALIFORNIE T3**70 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**I5** 89 Passage Mark Twain, Etage 4 - Appartement 404 - 73100 Aix-les-Bains  
 conciergerie.aixoise@gmail.com  
 https://www.grand-hotel-du-parc.fr/location-appartements-aixlesbains/t3-californie/

06 12 60 10 05



Sem. : 845 &gt; 1450 € - 3 sem. : 1950 &gt; 3300 €

**RÉSIDENCE EXCEPTION - JUNGLE T3**65 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**I5** 89 Passage Mark Twain, Etage 4 - Appartement B401 - 73100 Aix-les-Bains  
 conciergerie.aixoise@gmail.com  
 https://www.grand-hotel-du-parc.fr/location-appartements-aixlesbains/t3-jungle/

06 12 60 10 05

**RÉSIDENCE EXCEPTION - SOMMETS T4**89 m<sup>2</sup> - 3 ch.

**I5** 89 Passage Mark Twain, Etage 4 - Appartement B403 - 73100 Aix-les-Bains  
 conciergerie.aixoise@gmail.com  
 https://www.grand-hotel-du-parc.fr/location-appartements-aixlesbains/t4-sommets/

06 12 60 10 05



★★★

**BRETON MARIE PAULE : LE DÔME 1**63 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

**G5** 11 rue de la Chaudanne, Le Dôme - 73100 Aix-les-Bains  
 breton.mp@orange.fr

04 79 61 26 42

06 85 20 06 91

**VILLA BALAD - APPARTEMENT 102**65 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

**J6** 11 bis avenue de Marlioz, Appartement 102 - 73100 Aix-les-Bains  
 axelle.legrand@balad-societes.com  
 www.balad-locations.com

04 79 85 31 36



Sem. : 540 &gt; 620 € - 3 sem. : 1190 &gt; 1420 €

DE 1 À 7 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★★

**CHALET MARIE LOUISE**110 m<sup>2</sup> - 3 ch.

**H4** 32 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
 monique.fontaine74@yahoo.fr

06 14 11 42 00

06 95 28 28 94



Sem. : à partir de 980 €

# LOCATIONS



POUR 1 PERSONNE

CAPACITÉ MAXIMUM



## A L'ENSOLEILLÉE 1

**J6** 80 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
 conciergerie.aixoise@gmail.com  
<https://www.conciergerie-aixlesbains.fr>

04 79 52 71 63  
 06 12 60 10 05



Aix'Meublés

Sem. : 400 &gt; 430 € - 3 sem. : 835 &gt; 865 €

DE 1 À 2 PERSONNES

CAPACITÉ MAXIMUM



## AIX 73 / GRAND COLOMBIER

45 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**H3** 6 montée des Griattes - 73100 Aix-les-Bains  
 location@aix73.com  
 www.aix73.com

06 62 69 31 13



Aix'Meublés

## CHARMÈTE

50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**F3** 4 impasse du Petit Chantemerle - 73100 Aix-les-Bains  
 salomefrancoise@gmail.com

06 85 40 13 30



Sem. : 535 &gt; 600 € - 3 sem. : 1350 &gt; 1590 €

## CHRISTELLE & PATRICK BLANC : LE MIRABEAU

75 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**H4** 11 boulevard de Chantemerle, Le Mirabeau (montée M) - 73100 Aix-les-Bains  
 christelle.forestier@gmail.com

06 76 08 44 64  
 06 42 56 17 78



Aix'Meublés

Sem. : 700 &gt; 900 € - 3 sem. : 1600 &gt; 2200 €

## LES SUITES DU BERNASCON - APPARTEMENT 4\*

58 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J5** Le Bernascon - 6 Boulevard de la roche du roi - 73100 Aix-les-Bains  
 conciergerie.aixoise@gmail.com

04 79 52 71 63  
 06 12 60 10 05



## MADAME M

51 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**F4** 12 boulevard Madame Mourichon - 73100 Aix-les-Bains  
 elodie.roux@yahoo.fr

06 89 10 93 60  
 06 63 04 75 53



Sem. : 770 &gt; 820 € - 3 sem. : 15500 &gt; 19500 €



## AIX MARMOTTES : LE SAINT CHARLES 116

24 m<sup>2</sup>

**H3** 6 boulevard de Chantemerle, Résidence le Saint Charles, studio n°116 - 73100 Aix-les-Bains  
 est.delaine@gmail.com  
<https://estdelaine.wixsite.com/aix-marmottes>

06 95 99 00 84



Aix'Meublés

Sem. : 370 &gt; 450 € - 3 sem. : 900 &gt; 990 €

## AIX MARMOTTES : LE SAINT CHARLES 228

24 m<sup>2</sup>

**H3** 4 boulevard de Chantemerle, Résidence le Saint Charles, studio n°228 - 73100 Aix-les-Bains  
 est.delaine@gmail.com  
<https://estdelaine.wixsite.com/aix-marmottes>

06 95 99 00 84



Aix'Meublés

Sem. : 370 &gt; 450 € - 3 sem. : 900 &gt; 990 €

**BONNEFOY-CUDRAZ FLORENCE**45 m<sup>2</sup> - 1 ch.**J5** 9 montée des Carrières Romaines - Le Montcalm, Logement n°1 - 73100 Aix-les-Bains  
flo.bonnefoy@orange.fr

06 76 40 60 11

**BRETON MARIE-PAULE : LA VILLA**32 m<sup>2</sup> - 1 ch.**K6** 93 boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
breton.mp@orange.fr04 79 61 26 42  
06 85 20 06 91

Aix' Meublés

**CLOS DES BURGONDES : SEDELEUBE**50 m<sup>2</sup> - 1 ch.**A7** 7 chemin de la Cure - 73100 Brison-Saint-Innocent  
closdesburgondes@gmail.com  
www.closdesburgondes.com

06 35 48 00 18



Aix' Meublés

Sem. : 370 &gt; 720 € - 3 sem. : 900 &gt; 2120 €

**COINTEPAS ISABELLE**31 m<sup>2</sup> - 1 ch.**F4** 1 boulevard Madame Mourichon - 73100 Aix-les-Bains  
isa.ctp73@gmail.com04 79 88 90 84  
06 26 59 74 29

Sem. : 365 &gt; 415 € - 3 sem. : 909 &gt; 1089 €

**CRÊT DE LA ROCHE**33 m<sup>2</sup> - 1 ch.**K6** 65 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
cretdelaroche@gmail.com  
https://cretdelaroche.com

06 16 59 52 24

Clévacañces  
LOCALITÉS & CHAMBRES D'HÔTES

Sem. : à partir de 420 € - 3 sem. : à partir de 1090 €

**DELORME MADELEINE**52 m<sup>2</sup> - 1 ch.**D4** 7 allée des Chardonnerets - 73100 Aix-les-Bains  
mpdelorme@orange.fr04 79 61 22 16  
06 06 40 81 95

Aix' Meublés

**FLOMELIE RIVIERA**32 m<sup>2</sup> - 1 ch.**D4** 22 rue des Fontaines - 73100 Aix-les-Bains  
brecville.florent@gmail.com

06 89 64 86 10



Sem. : à partir de 400 € - 3 sem. : à partir de 1100 €

**LANGLOIS JEAN-PAUL**47 m<sup>2</sup> - 1 ch.**H2** 26 chemin de Boncelin - 73100 Aix-les-Bains  
jpalanglois@dbmail.com04 79 34 11 65  
06 68 61 60 26

Aix' Meublés

3 sem. : 785 &gt; 1185 €

**LEHERISSEY MONIQUE - LE TRESSERVE**40 m<sup>2</sup> - 1 ch.**H9** 1 chemin des Fortiers - 73100 Tresserve  
mleherissey@sfr.fr04 79 34 83 16  
06 14 10 36 08**LE PIANO-RAMA**36 m<sup>2</sup> - 1 ch.**K6** numéro 108, 43 Boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
jazerres@gmail.com

06 37 94 66 77



Sem. : 350 &gt; 500 € - 3 sem. : 950 &gt; 1200 €

**LES TERRASSES DU LAC - L'ENCHANTE**33 m<sup>2</sup> - 1 ch.**E4** 85 boulevard des Anglais - 73100 Aix-les-Bains  
florecetomc@gmail.com  
https://les-terrasses-du-lac.com/

07 82 52 79 67



Aix' Meublés

Sem. : 530 &gt; 680 € - 3 sem. : 1150 &gt; 1400 €

**PEYRON ANNE ET MOREAU JACQUES**46 m<sup>2</sup> - 1 ch.**D6** 10 rue de Lafin - 73100 Aix-les-Bains  
jam.jam@neuf.fr07 78 24 25 36  
06 99 03 04 52

Aix' Meublés

Sem. : à partir de 310 € - 3 sem. : à partir de 830€

# LOCATIONS



DE 1 À 2 PERSONNES



★★★

## STUDIO DE LA GRIMOTIÈRE

21 m<sup>2</sup>

**I3** 25, chemin de la Grimotière - 73100 Aix-les-Bains  
alain.colin@orange.fr

06 08 03 10 67



Sem. : à partir de 375 € - 3 sem. : à partir de 950 €

★★

## AJOUX CHRISTELE

28 m<sup>2</sup>

**K6** 24 boulevard de la Roche du Roi - 73100 Aix-les-Bains  
geoli.ajoux@orange.fr

04 79 37 34 27  
06 75 56 42 78



Sem. : 350 > 400 € - 3 sem. : 850 > 950 €

## A LENSOLEILLÉE 2

**J6** 80 rue Victor Hugo - 73100 Aix-les-Bains  
conciergerie.aixoise@gmail.com  
https://www.conciergerie-aixlesbains.fr

04 79 52 71 63  
06 12 60 10 05



Sem. : 400 > 430 € - 3 sem. : 835 > 865 €

## APPARTEMENT - LE BALCON DE VINCENNES À MARLIOZ

1 ch.

**M7** 6 rue de Vincennes - 73100 Aix-les-Bains  
roland.montmayer@gmail.com

06 24 99 42 46



3 sem. : 810 > 840 €

## BANDIERA MARCEL

30 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**M7** 4 rue d'Auteuil - 73100 Aix-les-Bains  
marie.bandiera@sfr.fr

04 79 61 02 77  
06 12 81 38 84



Sem. : 330 > 450 € - 3 sem. : 730 > 780 €

## BOGEY LOUIS : LE SAINT-CHRISTOPHE N°203 C

21 m<sup>2</sup>

**H4** 51 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
bogeychantal@gmail.com  
www.les-lucioles.com

06 08 50 12 95



Sem. : 250 > 260 € - 3 sem. : 690 > 790 €

## BOGEY LOUIS - LES ROUGES GORGES

45 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**D8** 189 impasse des Jacquettes, Les Lucioles - 73100 Grésy-sur-Aix  
bogeychantal@gmail.com  
www.les-lucioles.com

06 08 50 12 95



Sem. : 280 > 310 € - 3 sem. : 770 > 900 €

## CONFORTAIX

23 m<sup>2</sup>

**H3** 6 boulevard de Chantemerle, Le Saint Charles - 73100 Aix-les-Bains  
confortaix@orange.fr

04 50 68 13 97



3 sem. : à partir de 900 €

## CRUMIÈRE CHRISTINE ET VIEILLARD JEAN-FRANÇOIS

22 m<sup>2</sup>

**H4** 51 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
stchris04@gmail.com

06 70 13 39 43



## LE MONTCALM APPARTEMENT 303

33 m<sup>2</sup>

**J6** 7 montée des Carrières Romaines - 73100 Aix-les-Bains  
omoncalm@gmail.com  
https://www.location-olani.fr

06 87 36 17 71





**LES TERRASSES DU LAC - APPARTEMENT LE LOFTY**28 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**E4** 85 boulevard des Anglais - 73100 Aix-les-Bains  
florencetomc@gmail.com  
<http://les-terrasses-du-lac.com/>

07 82 52 79 67



Sem. : 470 &gt; 620 € - 3 sem. : 1050 &gt; 1290 €

**MALBRANCHE FRANÇOISE**25 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**H3** 6 boulevard de Chantemerle, Le St Charles - 73100 Aix-les-Bains  
fmalbranche@yahoo.fr

06 07 63 47 94



Sem. : 270 &gt; 285 € - 3 sem. : 800 &gt; 850 €

**MARMOUNIER PIERRE**50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**J4** 5 chemin de la Ramaude, Le Panoramic - 73100 Aix-les-Bains  
munchausen@live.fr

04 79 35 09 20



Sem. : à partir de 460 € - 3 sem. : à partir de 960 €

**MINNE-LOGEZ CORINNE - FACE AUX THERMES**24 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**H4** 21 rue du Bain Henri IV - 73100 Aix-les-Bains  
minne.corinne@orange.fr

06 88 33 20 06



3 sem. : 640 &gt; 680 €

**QUAY - THEVENON ANTOINE**32 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**L7** 18 rue de Longchamp - 73100 Aix-les-Bains  
fabienne.quay.thevenon@gmail.com

06 19 92 51 12

**RONZEAU YVONNE**22 m<sup>2</sup>

**H3** 6 boulevard de Chantemerle, Le Saint Charles - 73100 Aix-les-Bains  
liiro@wanadoo.fr

06 71 82 94 93

**SIMON MARTINE**21 m<sup>2</sup>

**H4** 51 boulevard des Côtes, Le St Christophe - 73100 Aix-les-Bains  
gmsimon73@free.fr

06 83 27 39 51

09 53 61 31 46



Sem. : 250 &gt; 280 € - 3 sem. : 750 &gt; 800 €

**STUDIO - LE SAINT CHRISTOPHE - PHILIPPE CHANTAL**22 m<sup>2</sup>

**H4** 51 boulevard des Côtes, Le St Christophe - 5A - 73100 Aix-les-Bains  
budiphil@laposte.net  
[www.budiphil.wix.com/studio](http://www.budiphil.wix.com/studio)

07 83 82 00 86

04 76 55 07 74



Sem. : 195 &gt; 255 € - 3 sem. : 585 &gt; 750 €

**STUDIO SAINT-CHRISTOPHE, PROXIMITÉ DES THERMES**22 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**H4** 51 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
lemalpierre@yahoo.fr

06 86 88 95 99

**TOMMASI GHISLAINE - T2**32 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

**D6** 30 chemin des Grands Champs - 73100 Aix-les-Bains  
ghislaine.tommasi@free.fr  
<http://locationmeubleaiaixlesbains.jimdo.com/>

06 70 09 29 50



Sem. : à partir de 300 € - 3 sem. : à partir de 900 €

**BOGEY LOUIS - LES CYGNES**30 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**D8** 189 impasse des Jacquettes, Les Lucioles - 73100 Grésy-sur-Aix  
bogeychantal@gmail.com  
[www.les-lucioles.com](http://www.les-lucioles.com)

06 08 50 12 95



Sem. : 240 &gt; 250 € - 3 sem. : 650 &gt; 700 €

**GODARD CHRISTINE - STUDIO CHANTEMERLE**20 m<sup>2</sup>

Aix' Meublés

**F3** 65 boulevard de Chantemerle - 73100 Aix-les-Bains  
cgodard89@gmail.com  
<http://godard-locations.monsite-orange.fr>

06 14 66 24 91

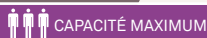
09 81 95 05 67



# LOCATIONS



DE 1 À 3 PERSONNES



★★★

## A LA BELLE ÉPOQUE - LE MIRABEAU

52 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

H4 11 boulevard de Chantemerle, Montée M - 73100 Aix-les-Bains  
sylvie.fasana@gmail.com

06 06 48 09 58  
06 06 47 45 74



3 sem. : 1090 > 1290 €

## AU MIRABEAU : CÉLINE ET ALAIN LEFRANC

40 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

H4 11 boulevard de Chantemerle - 73100 Aix-les-Bains  
locationlemirabeau@gmail.com  
<https://familylefranc.wixsite.com/monsite>

06 47 16 54 10



3 sem. : à partir de 950 €

## AU MIRABEAU APPART. 39

60 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

H4 11 boulevard de Chantemerle, Le Mirabeau - 73100 Aix-les-Bains  
christelleroch@wanadoo.fr

06 29 92 72 89



Sem. : 550 > 650 € - 3 sem. : 1200 > 1500 €

★★

## LAPERRIÈRE JANINE : RÉSIDENCE LE MONTCALM

48 m<sup>2</sup> - 1 ch.

Aix' Meublés

J6 11 montée des Carrières Romaines - 73100 Aix-les-Bains  
laperriere.janine@orange.fr  
<http://meublelemoncalm.eklablog.fr/>

04 79 54 12 57  
06 13 07 77 23



DE 1 À 4 PERSONNES



★★★★

## ENTRE LAC ET THERMES

75 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

D6 8 boulevard Léon Blanc - 73100 Aix-les-Bains  
elisabethbresse@hotmail.fr

06 90 74 38 61



Sem. : à partir de 665 € - 3 sem. : à partir de 1695 €

## GREGIS JACQUELINE

66 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

D7 37 bis boulevard Léon Blanc - 73100 Aix-les-Bains  
francis.gregis73@gmail.com

04 79 88 25 39  
06 17 60 32 08



Sem. : 550 > 600 € - 3 sem. : à partir de 1500 €

## L'APPARTHÉ

120 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

G3 11 montée des Griattes - 73100 Aix-les-Bains  
delphdu73@hotmail.fr  
<https://www.apparthe-aix.com>

06 72 96 00 54



Sem. : 800 > 1000 €

## LES TERRASSES DU LAC - LE RIVIERA

65 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

E4 85 boulevard des Anglais - 73100 Aix-les-Bains  
florenceetomc@gmail.com  
<http://les-terrasses-du-lac.com/>

07 82 52 79 67



Sem. : 650 > 890 € - 3 sem. : 1500 > 2000 €

★★★★

## CLOS DES BURGONDES : CLOTILDE

75 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

A7 7 chemin de la Cure - 73100 Brison-Saint-Innocent  
closdesburgondes@gmail.com  
[www.closdesburgondes.com](http://www.closdesburgondes.com)

06 35 48 00 18



Sem. : 560 > 1250 € - 3 sem. : 1500 > 3600 €

**GÎTE LE RÊVE, ENTRE LAC ET MONTAGNE**45 m<sup>2</sup> - 2 ch.**C10** 387 Chemin de Boissy - 73420 Viviers-du-Lac  
eric.papon73@orange.fr

06 27 17 68 94

**LEHERISSEY MONIQUE - LE CHALET**70 m<sup>2</sup> - 2 ch.**K5** 27 impasse des Acacias - 73100 Mouxy  
mleherissey@sfr.fr06 14 10 36 08  
04 79 34 83 16**MAISON CYBÈLE**100 m<sup>2</sup> - 2 ch.**L6** 100 rue Camille Claudel - 73100 Aix-les-Bains  
michele.chaba@orange.fr

06 78 45 39 45



Sem. : 550 &gt; 950 € - 3 sem. : 1390 &gt; 18500 €

**PAULETTO PATRICK**45 m<sup>2</sup> - 1 ch.**E3** 21 chemin du Grand Colombier - 73100 Aix-les-Bains  
estellepauletto@gmail.com

06 80 78 58 90



Aix' Meublés

Sem. : à partir de 500 € - 3 sem. : à partir de 1100 €

**RÉSIDENCE LE SAINT CHRISTOPHE**49 m<sup>2</sup> - 1 ch.**H4** 51 boulevard des Côtes - 73100 Aix-les-Bains  
rnuzzo@wanadoo.fr

07 81 11 60 65



Aix' Meublés

Sem. : 528 &gt; 576 € - 3 sem. : 1100 &gt; 1200 €

**DUPRAZ MARIE**30 m<sup>2</sup> - 1 ch.**D8** 158 rue des Hautins - 73100 Grésy-sur-Aix  
fhread@wanadoo.fr

06 63 06 64 63

**GODARD CHRISTINE - APPARTEMENT REVARD**36 m<sup>2</sup> - 1 ch.**F3** 65 boulevard de Chantemerle, Ma Jolie Savoie - 73100 Aix-les-Bains  
cgodard89@gmail.com  
http://godard-locations.monsite-orange.fr06 14 66 24 91  
09 81 95 05 67

Aix' Meublés

**GODARD CHRISTINE - APPARTEMENT ROMINET**39 m<sup>2</sup> - 1 ch.**F3** 65 boulevard de Chantemerle - 73100 Aix-les-Bains  
cgodard89@gmail.com  
http://godard-locations.monsite-orange.fr06 14 66 24 91  
09 81 95 05 67

Aix' Meublés

**GUILLOT SYLVIE**80 m<sup>2</sup> - 2 ch.**J3** 31 rue des Fusillés du Revard - 73100 Aix-les-Bains  
sylv.guillot@free.fr04 50 46 64 27  
06 67 79 21 63

Sem. : à partir de 518 € - 3 sem. : à partir de 1386 €

**MEUBLÉ - RAPHAËL**40 m<sup>2</sup> - 1 ch.**C7** 164 avenue du grand port - 73100 Aix-les-Bains  
rafaixlesbains@gmail.com

06 64 39 20 27



3 sem. : 850 &gt; 1150 €

**SIMON MARTINE**65 m<sup>2</sup> - 2 ch.**C5** 27 chemin Colonel Rollet - 73100 Aix-les-Bains  
gmsimon73@free.fr06 83 27 39 51  
09 53 61 31 46

Sem. : 300 &gt; 400 € - 3 sem. : 900 &gt; 1000 €

# LOCATIONS



DE 1 À 5 PERSONNES



+ CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★ ★

## AIX 73 / SEMNOZ

40 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

**H3** 6 montée des Griattes - 73100 Aix-les-Bains  
location@aix73.com  
www.aix73.com

06 62 69 31 73



## CLOS DES BURGONDES : SIGISMOND

74 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

**A7** 7 chemin de la Cure - 73100 Brison-Saint-Innocent  
closdesburgondes@gmail.com  
www.closdesburgondes.com

06 35 48 00 18



Sem. : 560 > 1250 € - 3 sem. : 1500 > 3600 €

DE 1 À 6 PERSONNES



+ CAPACITÉ MAXIMUM

★ ★ ★

## LES ACACIAS

90 m<sup>2</sup> - 3 ch.

Clévacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

Aix' Meublés

**D5** 12 rue d'Iena - 73100 Aix-les-Bains  
bidaledm@wanadoo.fr  
http://location-vacances-aixlesbains.wifeo.com/

06 14 16 18 65



★ ★

## GODARD CHRISTINE - APPARTEMENT SYMPHONIE

75 m<sup>2</sup> - 2 ch.

Aix' Meublés

**F2** 6 rue Maurice Ravel - 73100 Aix-les-Bains  
cgodard89@gmail.com  
http://godard-locations.monsite-orange.fr

06 14 66 24 91  
09 81 95 05 67





# LOCATIONS



DE 1 À 3 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★★

## FABIEN CANNAVO

50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**D9** 566 chemin des Bugnards - 73100 Moux  
fabilien66@hotmail.fr

06 80 43 58 25



Sem. : 535 &gt; 630 € - 3 sem. : 1250 &gt; 1470 €

## GÎTE LOU CABRO - L' ECURIE - LA GRANGE

37 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**J1** 76 route des Legers - 73100 Montcel  
marine.blanc@wanadoo.fr  
http://gite-loucabro.com

06 72 71 65 14  
06 86 88 60 16

Sem. : 430 &gt; 550 €

DE 1 À 4 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★★★★

## ETOILE BORÉALE

65 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**E8** 377 chemin du Faubourg - 73100 Montcel  
gite@etoileboreale.fr  
https://etoileboreale.fr/

06 86 40 24 92



Sem. : 560 &gt; 690 €

★★★

## T2 GLYCINES

51 m<sup>2</sup> - 1 ch.

**D9** 24 route du Revard - 73100 Moux  
jchiblot@icloud.com

04 79 35 30 14  
06 74 81 18 29

Sem. : 470 &gt; 520 € - 3 sem. : 1270 &gt; 1400 €

## T3 GLYCINES

61 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**D9** 24 route du Revard - 73100 Moux  
moux.hiblot@wanadoo.fr

04 79 35 30 14  
06 74 81 18 29

Sem. : 570 &gt; 620 € - 3 sem. : 1540 &gt; 1670 €

## VILLA D'Ô

**B5** 999 Route d'Aix - 73310 Chindrieux  
cochet.gilles@wanadoo.fr  
https://www.villado.fr/

06 17 03 62 71



DE 1 À 5 PERSONNES



CAPACITÉ MAXIMUM

★★★

## LA JUMENT VERTE : LES OIES - GÎTE MEUBLÉ DE TOURISME 3\*

50 m<sup>2</sup> - 2 ch.

**D8** 180 rue de l'Église, Gîte Les Oies - 73100 Trévignin  
contact@la-jument-verte.com  
www.la-jument-verte.com

04 79 34 95 12  
06 84 16 74 32

Sem. : 665 &gt; 875 € - 3 sem. : 1365 &gt; 1890 €

Clévacances  
Locations de vacances en France

DE 1 À 6 PERSONNES

 + CAPACITÉ MAXIMUM

★★★

**CELLIER DES CARABINS**

**B5** 63 impasse des Carabins, Groisin - 73310 Chindrieux  
gite.lalut@orange.fr  
http://gite-savoie.com

66 m<sup>2</sup> - 3 ch.

07 86 83 90 38  
06 68 13 54 20



Sem. : 550 > 600 € - 3 sem. : 1500 > 1700 €

**GÎTE LOU CABRO - LE SOLANT**

**J1** 76 Route des Legers - 73100 Montcel  
marine.blanc@wanadoo.fr  
http://gite-loucabro.com

95 m<sup>2</sup> - 3 ch.

06 86 88 60 16  
06 72 71 65 14



Sem. : 530 > 930 €

**LA JUMENT VERTE : LES VACHES - MEUBLÉ DE TOURISME 3\***

**D8** 180 rue de l'Église, Gîte Les Vaches - 73100 Trévignin  
contact@la-jument-verte.com  
www.la-jument-verte.com

50 m<sup>2</sup> - 1 ch.

04 79 34 95 12  
06 84 16 74 32



Sem. : 665 > 875 € - 3 sem. : 1365 > 1890 €

★★

**MAISON ROCHAT CHRISTINE**

**D9** 60 chemin de la Litière - 73100 Pugny-Chatenod  
alainvuetaz@gmail.com

120 m<sup>2</sup> - 3 ch.

06 16 47 38 54



DE 1 À 10 PERSONNES

 + CAPACITÉ MAXIMUM

\*\*\*

**STÉPHANE POINTIN - MEUBLÉ**

**D7** 830 route de Troissy - 73410 La Biolle  
contact@bienhome-conciergerie.com  
www.bienhome-conciergerie.com

06 26 42 31 05








**A la recherche de votre logement à Aix-les-Bains ?**

Découvrez notre vaste gamme de logements meublés et étoilés



**Trouvez chez nous :**

-  • Appartement avec vue
-  • Proximité Lac
-  • Du Studio à la Maison
-  • Accueil personnalisé

www.agence-des-bains.com  
locationsaisonnier@agence-des-bains.com

04.79.35.09.91  
2 Av. Charles de Gaulle, 73100 Aix-les-Bains

GUEST HOUSE  
B & B

# CHAMBRES D'HÔTES

CHARME & ORIGINALITÉ

Charm and originality  
Incantesimo e originalita'

SOYEZ AUTHENTIQUE

Be authentic / Siate autentichi

Rencontre et partage pour une expérience originale.

Meeting and sharing for an original experience.

Incontri e condivido per una esperienza originale







# CHAMBRE D'HÔTES



## LE DOUX NID

**A5** 501 route du canal - 73310 Chanaz  
le.doux.nid@gmail.com  
www.le-doux-nid.com

06 32 86 97 61  
04 79 63 22 14

CléVacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES



## AUBERGE DE PORTOUT CHAMBRES D'HÔTES

**A5** Hameau de Portout - 73310 Chanaz  
aubergedeportout@gmail.com

06.89.13.23.68.  
04.79.88.89.90.

CléVacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES



2 pers. : 85 > 105 €



# CHAMBRE D'HÔTES



## AIX-TRAORDINAIRE

**F6** 10 avenue d'Italie - 73100 Aix-les-Bains  
ftolosa69@gmail.com  
https://aixtraordinaire.odoo.com

06 30 96 97 30

CléVacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES





## CHAMBRE D'HÔTES

 PROCHE VILLE



### VETTER PATRICK

**M6** 65 allée Sainte Rose - 73100 Aix-les-Bains  
m-h.lerivetter@wanadoo.fr

06 23 42 17 97  
07 57 87 90 20



2 pers. : à partir de 75 €



## CHAMBRE D'HÔTES

 VILLAGE & CAMPAGNE



### LA JUMENT VERTE CHAMBRES & TABLE D'HÔTES

**D8** 180 rue de l'église - 73100 Trévignin  
contact@la-jument-verte.com  
www.la-jument-verte.com

04 79 34 95 12  
06 84 16 74 32



Clévacances

LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

2 pers. : 70 > 150 €



# CAMPINGS & AIRES DE CAMPING CARS

## DÉTENTE & CONVIVIALITÉ

Relaxation and friendliness  
Rilassamento e convivialità

## SOYEZ NATURE

Be nature / Siate naturale

Offrez-vous un bol d'air,  
tout en profitant de services et de nombreuses activités.

Get some fresh air while you enjoy many services and leisure activities.

Prendete l'aria, approfittando dei servizi e numerose attività.



# CAMPINGS



## CAMPING INTERNATIONAL DE LILE AUX CYGNES

**B10** 501 boulevard Coudurier - 73370 Le Bourget-du-Lac  
camping@lebourgetdulac.fr  
<https://www.ileauxcygnes.fr/>

04 79 25 01 76



Mob-H sem. : 430 > 960 €

## CAMPING INTERNATIONAL DU SIERROZ

**C8** boulevard Robert Barrier - 73100 Aix-les-Bains  
camping@aixlesbains.com  
[www.camping-sierroz.com](http://www.camping-sierroz.com)

04 79 61 89 89



Mob-H sem. : 443 > 998 €



## CAMPING MUNICIPAL DE CONJUX "LES BABELLES"

**B6** 1394 route du bord du Lac - 73310 Conjux  
campinglesbabelles73@gmail.com  
<https://campingdeconjux.com/>

04 79 52 05 48





# CAMPINGS



## CAMPING DE SAUMONT

**B4** 364 rue de Jérusalem - 73310 Ruffieux  
camping.saumont@wanadoo.fr  
www.campingsaumont.com

04 79 54 26 26  
06 10 77 14 56



## CAMPING LE MEYRIEUX

**C6** 2269 route de la Chambotte - 73410 La Biolle  
jpbarnard73@gmail.com

04 79 54 72 01  
07 62 22 86 00



Empl. : à partir de 11 € - Mob-H sem. : 250 > 400€



# AIRE DE CAMPING CARS



## AIRE D'ACCUEIL ET DE SERVICE CAMPING CARS

**A5** Domaine des Iles, 681 route de l'Ecluse - 73310 Chanaz  
camping@chanaz.fr  
www.campingdechanaz.com

04 79 54 58 51

## AIRE D'ACCUEIL ET DE SERVICE CAMPING CARS

**B10** 501 boulevard Ernest Coudurier, Lieu-dit La Croix Verte - 73370 Le Bourget-du-Lac  
camping@lebourgetdulac.fr  
<https://www.aireparkreservation.com/aires-camping-cars/auvergne-rhone-alpes/savoie/le-bourget-du-lac>

04 79 25 01 76

Empl. : 8 > 15.5 €



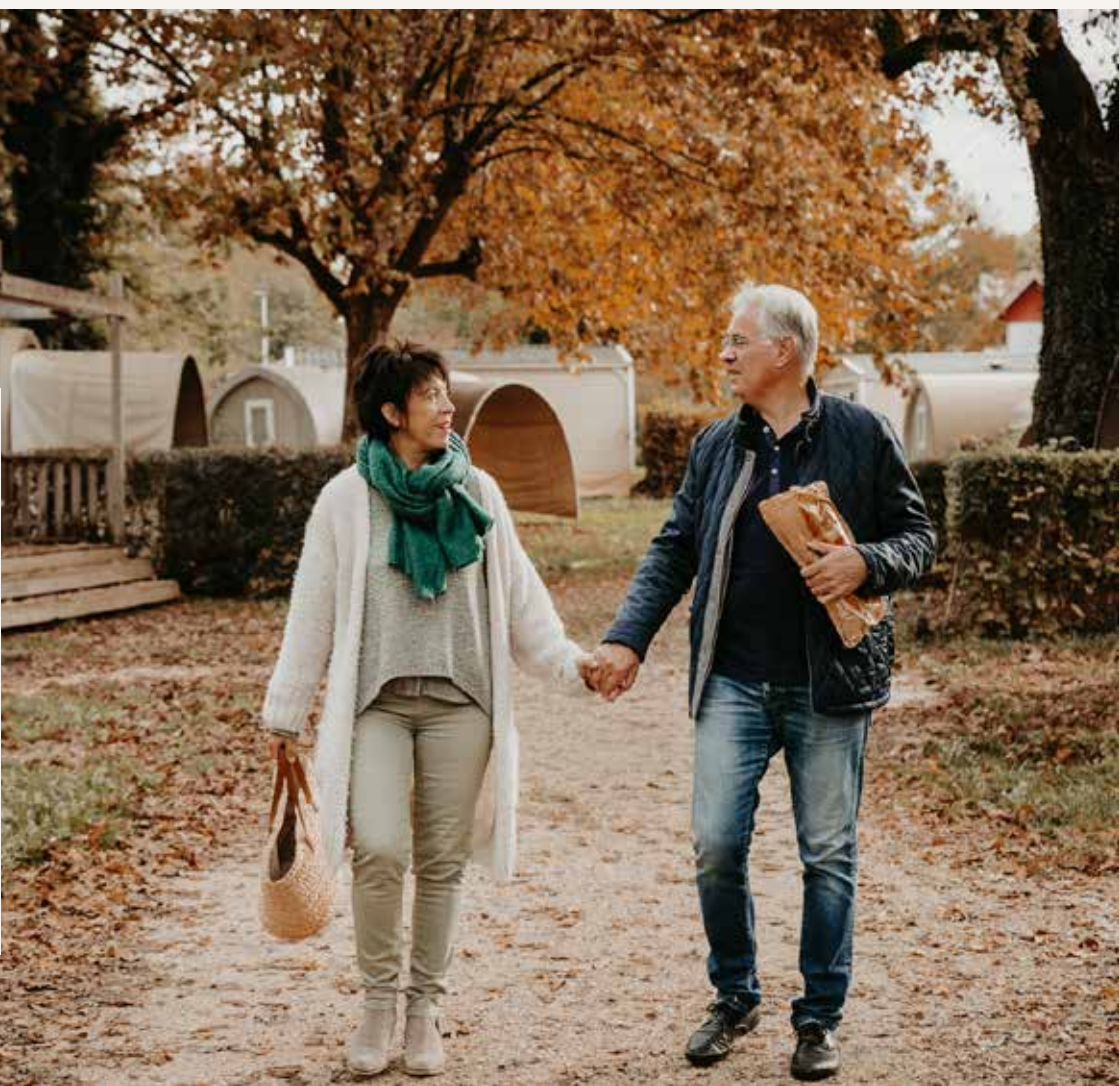
## AIRE DE CAMPING CARS



### AIRE D'ACCUEIL ET DE SERVICE CAMPING-CARS

**B3** Plan d'eau de Serrières en Chautagne - 73310 Serrières-en-Chautagne  
accueil@serrieres-en-chautagne.fr

04 79 63 70 13



# BONS PLANS

## SITE DE DESTINATION DESTINATION WEBSITE / SITO WEB DELLA DESTINAZIONE

Un site épuré, simple et clair qui permet une expérience client optimisée : l'accès aux informations est rapide et fluide. L'affichage laisse la part belle aux visuels.  
Bonne visite !

*A clean, simple and clear site that optimises the customer experience: access to information is fast and fluid. The display gives pride of place to visuals.  
Enjoy your visit!*

*Un sito pulito, semplice e chiaro che ottimizza l'esperienza del cliente: l'accesso alle informazioni è rapido e fluido. L'esposizione privilegia le immagini.  
Buona visita !*



Retrouvez tous les détails des hébergements pour préparer votre séjour sur :  
[www.aixlesbains-rivieradesalpes.com/preparez-votre-sejour/hebergements](http://www.aixlesbains-rivieradesalpes.com/preparez-votre-sejour/hebergements)



## NATURE & BIEN-ÊTRE

NATURE & WELL-BEING / NATURA E BENESSERE

### Planifiez votre séjour sur le territoire Aix les Bains Riviera des Alpes

Retrouvez toute l'inspiration et les informations essentielles sur nos réseaux sociaux Facebook **Aix les Bains Riviera des Alpes** et Instagram **@aixriviera**.

*Plan your stay in the Aix les Bains Riviera des Alpes area. Find all the inspiration and essential information on our social networks Facebook Aix les Bains Riviera des Alpes and Instagram @aixriviera.*

*Organizzate il vostro soggiorno nell'area di Aix les Bains Riviera des Alpes. Trovate tutte le ispirazioni e le informazioni essenziali sui nostri social network Facebook Aix les Bains Riviera des Alpes e Instagram @aixriviera.*



## VOTRE CURE THERMALE

YOUR SPA TREATMENT / IL VOSTRO TRATTAMENTO TERMAL

[www.thermes-aixlesbains.com](http://www.thermes-aixlesbains.com)

Retrouvez tous le détails des soins pratiqués dans les établissements thermaux, des informations pratiques pour organiser votre séjour et tous nos conseils santé pour améliorer votre quotidien.

*Find all the details of the treatments practiced in the thermal establishments, practical information to organize your stay and all our health tips for improve your daily life.*

*Trova tutti i dettagli dei trattamenti praticati negli stabilimenti termali, informazioni pratiche per organizzare il vostro soggiorno e tutti i nostri consigli sulla salute per migliorare la vostra vita quotidiana.*



# INFOS PRATIQUES ET CONSEILS

## LES ARRHES & LES ACOMPTES

• **Dans les hôtels**, selon l'usage établi, toute réservation ne devient effective qu'après un versement d'arrhes (les conditions peuvent varier selon les hôtels, renseignez-vous auprès de l'hébergeur).

• **Dans les locations**, le propriétaire demande des arrhes ou un acompte. Le solde de la location est exigible à la remise des clés. La location est considérée comme effective à l'encaissement des arrhes ou de l'acompte par le propriétaire.

• **Régies par l'article 1590 du Code Civil** et étant considérées exclusivement comme un moyen de dédit réciproque, les arrhes seront remboursées en fin de convention si celle-ci a été exécutée. En cas d'annulation, ou de séjour écourté pour quelque motif que ce soit, y compris le cas de force majeure (décès, maladie, accident grave, grève...) les arrhes, moyen de dédit pour compenser le préjudice occasionné, ne seront ni rendues, ni remboursées. Pour les locations, si c'est le loueur qui se dédit, il devra le double au client.

Au contraire, s'il s'agit d'un acompte, l'accord est définitif : en cas de dédit du locataire, le loueur est en droit de lui réclamer le montant total de la location et, en cas de dédit du loueur, le locataire est en mesure de demander des dommages et intérêts.

**Nous vous conseillons de contracter une assurance annulation auprès de votre hébergeur.**

## RECOMMANDATIONS

### • Pour les hôtels

Toute réservation hôtelière doit être confirmée par écrit par votre hébergeur précisant vos dates de séjour, les prix pratiqués, les dépenses additives (télévision, garage, lit supplémentaire, animaux...) et le montant de la somme perçue (acompte).

### • Pour chaque location

En écrivant à votre hébergeur, n'omettez pas de fournir les renseignements les plus exacts possibles sur le nombre de personnes à loger (lits nécessaires), l'éventuel apport de linge de maison, la présence d'animaux et toutes précisions relatives à vos exigences particulières (handicaps éventuels). Attention, pour chaque location exigez un contrat précisant les droits et obligations de chacune des parties.

• Les dates de séjour (heures d'arrivée et de départ s'il y a lieu),

• Un état descriptif des lieux (la distance, la surface, les commodités d'accès, l'orientation, la vue, l'équipement, l'environnement),

• Le montant de la somme perçue d'avance (voir rubrique arrhes et acomptes),

• Les dépenses additives (charges diverses éventuelles).

Pour être valable, un contrat de location doit être signé par les deux parties.

Dès l'entrée dans votre logement, si vous constatez que celui-ci ne correspond pas au descriptif qui vous a été communiqué par l'hébergeur, il convient de le lui signaler immédiatement.

En cas de litige, toute observation à l'encontre de votre logeur doit se faire dans les 3 jours après votre arrivée auprès des

bureaux d'informations de l'Office de Tourisme Intercommunal ou de l'Association Aix'Meublés, pour que nous puissions tenter une médiation. Les plaintes après la fin du séjour ou après votre retour, ne pourront pas être prises en compte. Dans tous les cas votre hébergeur sera mis au courant de votre démarche.

Rappel : l'Office de Tourisme Intercommunal ou l'Association Aix'Meublés n'ont pas de pouvoir d'autorité sur les hébergeurs.

## LA TAXE DE SÉJOUR 2025

RESORT TAX / TASSA DI SOGGIOR

La taxe de séjour est perçue du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre (par personne de plus de 18 ans et par nuit) et doit être réglée directement à l'hébergeur / propriétaire.

*Les tarifs sont susceptibles d'évoluer en fonction des changements législatifs ou réglementaires à compter du 1<sup>er</sup> janvier.*

Exonération pour :

- les personnes mineures.
- les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés dans la commune.
- les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou un relogement temporaire.

**Tarifs par personne et par nuitée** (taxe départementale comprise) :

*Rate per person per night / tariffa a persona e a notte :*

Palaces	4,65 €
<sup>1</sup> Hébergements *****	3,40 €
Hébergements ****	1,60 €
Hébergements ***	1,20 €
Hébergements **	0,95 €
Hébergements *	0,85 €
Chambres d'hôtes	0,85 €
Village vacances **** / *****	0,95 €
Village vacances * / ** / ***	0,85 €
Campings *** / **** / *****	0,65 €
Campings * / **	0,22 €
Aires de camping cars et des parcs de stationnement touristique	0,65 €

*Hébergement sans classement, par personne et par nuitée, 5% HT du coût par personne de la nuitée plafonné à 4,23 €. Sous réserve d'évolutions législatives ou réglementaires.*

Votre interlocuteur concernant la taxe de séjour : 04 79 35 78 77.

Permanences : sur rendez-vous uniquement.

*Resort tax is collected from 1 January to 31 December (per person per night). Information about the obligatory exemptions set out in the Code of Communes is provided by the resort tax service on (+33)4 79 35 78 77.*

*La tassa di soggiorno è riscossa dal 1° gennaio al 31 dicembre (a notte e a persona per i maggiorenni) e deve essere saldata direttamente presso il gestore o proprietario. Ufficio di la tassa di soggiorno al numero (+33)4 79 35 78 77. Valis. Cupiocut pul hilicivaste*

1: Hébergements = Hôtels, meublés, résidences de tourisme

**Réalisation** : Agence Aix les Bains Riviera des Alpes.

**Design graphique** : Agence Aix les Bains Riviera des Alpes - Nouvel'R Design - Edit Yourself.

**Impression** : Imprimerie Gonnet

**Couverture** : Antoine Mesnage

**Crédits photos** : Jean Becuwe, Julie Rivière, Cyrille Quintard, Whocarers Anthony, Baptiste Dulac, Pauline Marizy Photographie

# OFFICE DE TOURISME

## INFOS PRATIQUES / PRACTICAL INFORMATION / INFO PRATICHE

### BUREAUX D'INFORMATION TOURISTIQUE PERMANENTS

*Tourist Information Point / Ufficio di Informazione Turistica*

» 40 Le Grand Passage - 73100 Aix-les-Bains

**Novembre à avril** : lundi au samedi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30. Fermeture les jours fériés.

**Mai, juin, septembre, octobre** : lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h. Dimanche et jours fériés de 10h à 12h et de 14h à 18h.

**Juillet et août** : tous les jours de 9h30 à 12h30 et de 14h à 18h30.

» Place Général Sevez – 73370 Le Bourget-du-Lac

**Novembre à avril** : lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30. Fermeture les jours fériés.

**Mai et juin** : lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h. Samedi matin de 9h à 12h.

**Juillet et août** : lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h30.

Dimanche et jours fériés de 9h30 à 12h.

**Septembre et octobre** : lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h.

### BUREAUX D'INFORMATION TOURISTIQUE SAISONNIERS

*Tourist Information Point / Ufficio di Informazione Turistica*

#### » À Aix-les-Bains

- Le Grand Port - Place Edouard Herriot – 73100 Aix-les-Bains

#### » À Grésy-sur-Aix

- Les Gorges du Sierroz

#### » Au Pays d'Albens

- le belvédère de la Chambotte - Saint-Germain-la-Chambotte 73410 Entrelacs

#### » À Chanaz :

- Place Antoine Gianetto - 73310 Chanaz

### POINTS D'INFORMATION TOURISTIQUE /Tourist Information Point / Ufficio di Informazione Turistica

#### » Au Pays d'Albens

- Relais Grand Lac France Services Entrelacs - 60 rue Joseph Michaud – Albens 73410 Entrelacs

#### » En Chautagne :

- Caveau de Chautagne - 44 impasse de la cave – 73310 Ruffieux
- Relais Grand Lac France Services Ruffieux - 172b rue de Jérusalem - 73310 Ruffieux
- Espace Sport & Nature du Fier – 73310 Motz
- Abbaye d'Hautecombe - 73310 Saint Pierre de Curtille

Retrouvez tous les horaires d'ouverture sur :  
[www.aixlesbains-rivieradesalpes.com/infos-pratiques](http://www.aixlesbains-rivieradesalpes.com/infos-pratiques)

### CONTACT

+33(0)4 79 88 68 00 – [accueil@aixlesbains-rivieradesalpes.com](mailto:accueil@aixlesbains-rivieradesalpes.com)  
[www.aixlesbains-rivieradesalpes.com](http://www.aixlesbains-rivieradesalpes.com)

# BILLETTERIE DES SPECTACLES

## INFOS PRATIQUES / PRACTICAL INFORMATION / INFO PRATICHE

**Billetterie des Spectacles / Show ticket office / Biglietteria degli spettacoli**  
Centre Culturel et des Congrès André Grosjean - rue Jean Monard - 73100 AIX LES BAINS  
Tél. : +33 (0)4 79 88 09 99 - [www.spectacles.aixlesbains-rivieradesalpes.com](http://www.spectacles.aixlesbains-rivieradesalpes.com)



*Ces informations sont données à titre indicatif et peuvent être modifiées. L'ouverture des accueils peut être aménagée selon le calendrier des vacances scolaires, l'agenda des événements et/ou les conditions météo (notamment au Grand Port). Pour connaître les horaires à jour : [www.aixlesbains-rivieradesalpes.com](http://www.aixlesbains-rivieradesalpes.com).*

*These schedules are indicatively provided and can be changed. Reception centre opening can be adjusted according to the school holidays, the event diary and/or weather conditions (especially at the Grand Port). To know the schedule up to date: [www.aixlesbains-rivieradesalpes.com](http://www.aixlesbains-rivieradesalpes.com)*

*Informazioni fornite a titolo indicativo e suscettibili di modifiche. L'apertura della reception può essere pianificata in base al calendario delle vacanze scolastiche, all'agenda degli eventi e/o alle condizioni meteorologiche (in particolare al Grand Port). Per gli orari aggiornati: [www.aixlesbains-rivieradesalpes.com](http://www.aixlesbains-rivieradesalpes.com).*

*Document non contractuel. Les informations sont transmises par les hébergeurs et sont susceptibles d'être modifiées.*

*Non contractual document. Information provided by the owners might change.*

*Documento non contrattuale. Le informazioni sono comunicate dai gestori e possono essere modificate.*

Votre contact Régie Publicitaire :

**Diana GAUTIN • (+33)6 77 17 59 58 • [dgautin@aixlesbains-rivieradesalpes.com](mailto:dgautin@aixlesbains-rivieradesalpes.com)**







# CIS IMMOBILIER

• VACANCES •

Appartements  
meublés



Location à  
la semaine



Vacances, cures  
thermales ...



[www.cis-immobilier-vacances.com](http://www.cis-immobilier-vacances.com)

**CIS IMMOBILIER**

5 place Clemenceau  
73100 Aix-les-Bains

**04 79 61 76 86**



#CISETVOUS





- ▶ **MACHINES À SOUS**
- ▶ **12 PISTES DE BOWLING**
- ▶ **ROULETTE ÉLECTRONIQUE**
- ▶ **SALLE DE QUIZ & JEUX D'ARCADES**
- ▶ **SALLES DE RECEPTION**



▶▶▶ **CASINO**

# POKER BOWL

**CASINO - BOWLING - BAR & RESTAURANT**

Découvrez de nouvelles sensations de jeux dans une ambiance contemporaine et décontractée tous les jours de **10H00 à 02H00** en semaine et de **10H00 à 03H00** le week-end et veille de jours fériés!



LES JEUX D'ARGENT ET DE HASARD PEUVENT ÊTRE DANGEREUX : PERTES D'ARGENT, CONFLITS FAMILIAUX, ADDICTION ...  
RETROUVEZ NOS CONSEILS SUR [JOUEURS-INFO-SERVICE.FR](http://JOUEURS-INFO-SERVICE.FR) (09 74 75 13 13 - APPEL NON SURTAXÉ)

